

DÉLIBÉRATION N°DL20240201 DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU MARDI 17 DÉCEMBRE 2024

ACQUISITION D'UN LOCAL COMMERCIAL - 71 RUE DE LA RÉPUBLIQUE

M. Régis CADEGROS expose ce qui suit :

La ville a engagé un projet global visant à restaurer des commerces de proximité de qualité dans le centre ville et plus particulièrement rue de la République. A ce titre, plusieurs fonds de commerce et murs commerciaux ont déjà été acquis.

La société SELECTIRENTE est propriétaire des murs commerciaux de l'ancienne agence bancaire « CIC », 71 rue de la République, parcelle BW 39. Ce local d'une superficie d'environ 253 mètres carrés est inoccupé depuis plusieurs années.

Un accord est intervenu pour une acquisition des lots 12, 13, 101, 14, 6, 7 au prix de 120 000 €.

Les frais de notaire seraient à la charge de la commune.

L'acte de vente serait passé en l'étude de Maître Karine SATER.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir discuté et délibéré,

A l'**unanimité** des suffrages exprimés par 35 voix pour,

4 abstentions

Mme Christiane MARQUET-MASSARDIER ; M. Jean MINNAERT ; Mme Patricia SIMONIN-CHAILLOT ; M. Romain PIPIER

DÉCIDE :

- **d'approuver** l'achat des murs commerciaux de l'ancienne agence bancaire CIC sise 71 rue de la République, section BW numéro 39, propriété de la société SELECTIRENTE, au prix de 120 000 €,
- **d'autoriser** Monsieur le Maire, ou son représentant, à engager toutes démarches et à signer tout acte nécessaire à la réalisation de la transaction.

-----oooOooo-----

ONT SIGNÉ AU REGISTRE TOUS LES MEMBRES PRÉSENTS.

Certifié,

Saint-Chamond, le 18/12/2024



Le maire,

Le secrétaire de séance,

Axel DUGUA

Catherine CHAPARD

Date de mise en ligne