



DIVISION d'une parcelle 244AD 662,
propriété de la Commune de SAINT-CHAMOND, pour former :

- 
1°) L'assiette foncière de casquettes
 - Parcelle 974 tirée de 662 C = 02a 89ca *Contenance fiscale, superficie non garantie*
- 
2°) Le reste de la propriété de la Commune de SAINT-CHAMOND
 - Parcelle 975 tirée de 662 C = 17a 99ca *Contenance fiscale, superficie non garantie*

Envoyé en préfecture le 25/03/2024
 Reçu en préfecture le 25/03/2024
 Publié le
 ID : 042-214202079-20240318-DL20240046-DE
 Lieu dit : Ponsala
 Cadastre : Section AD
 Parcelle initiale n° 662

Département de la LOIRE
 Commune de SAINT-CHAMOND

Propriété de la
 Commune de
 SAINT-CHAMOND

PLAN DE DIVISION

Définition de la limite passant par les points n°1-2

Dossier N° D23-343


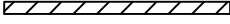



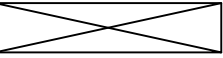


ECHELLE : 1/200






Dressé le 9 janvier 2024

Systeme indépendant

Relevé effectué en date du 10/10/2023 par NB
 Mis à jour suivant le DMPC n° 1826L du 07/12/2023

LEGENDE ETAT DES LIEUX

TOPOGRAPHIE					
Talus		Mur plein		Station de repérage	
Haie		Mur de soutènement		Bati léger	
		Clôture grillagée		Bati dur	

LIMITES			
Limite existante - bornée		Cotes de repérage	
Borne OGE		Nouvelle limite divisoire	
		Délimitation du Domaine Public	

La finalité du Cadastre est essentiellement fiscale. Il ne peut assurer la définition des limites réelles de la propriété.

Seuls le bornage contradictoire, le bornage judiciaire et le bornage de division confèrent une valeur juridique à la définition des limites de propriété.

Pour la SELARL Cabinet AURA-GE,
 Alexandre MASSARDIER, Géomètre-Expert (OGE 06440)



SELARL Cabinet AURA-GE

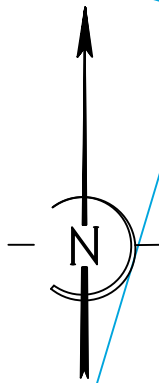
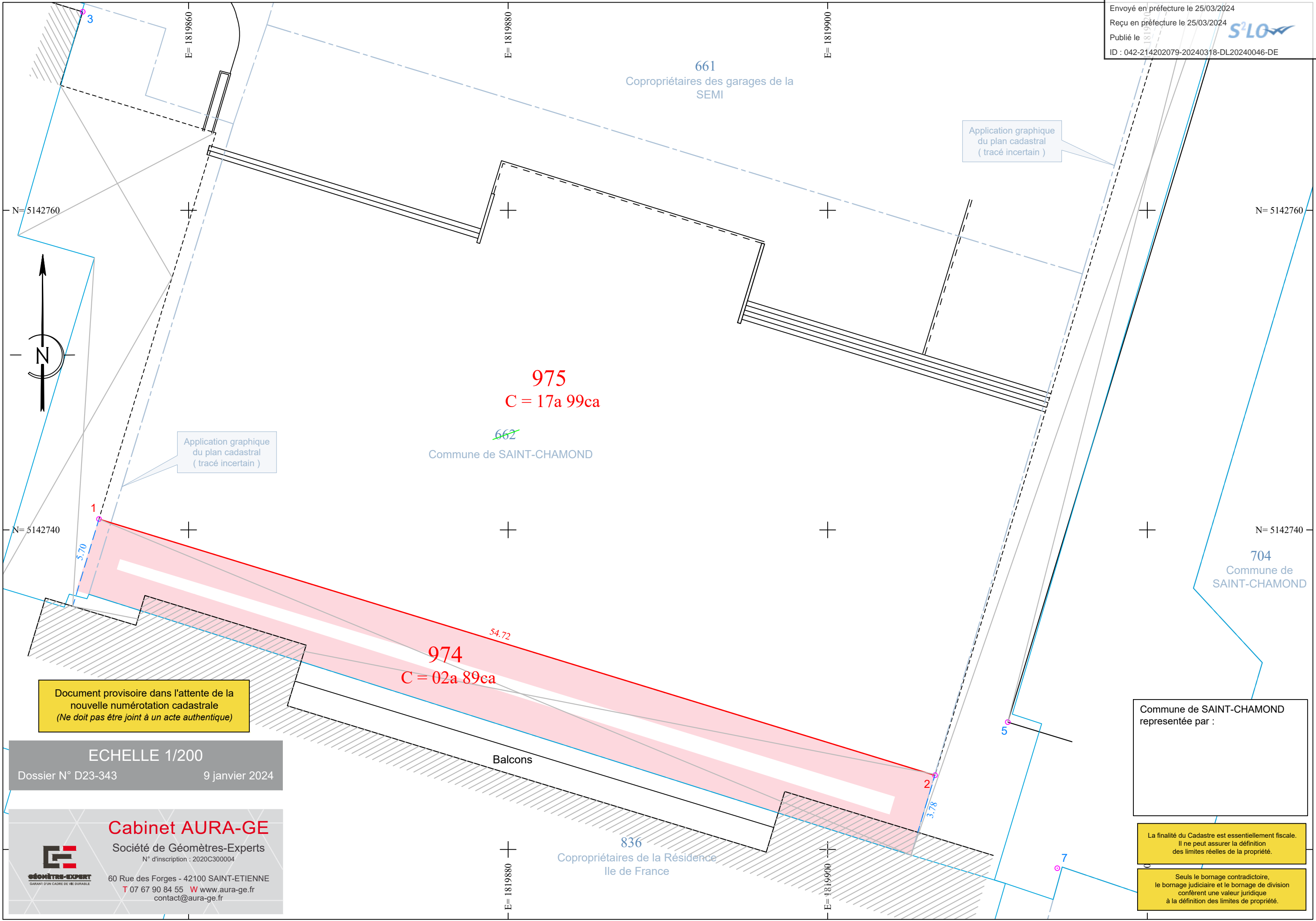
60 rue des Forges - 42100 SAINT ETIENNE
 Tél : 07 67 90 84 55
 contact@aura-ge.fr - OGE n° 2020C300004



Cabinet AURA-GE

Société de Géomètres-Experts
 N° d'inscription : 2020C300004

60 Rue des Forges - 42100 SAINT-ETIENNE
 T 07 67 90 84 55 W www.aura-ge.fr
 contact@aura-ge.fr



Document provisoire dans l'attente de la nouvelle numérotation cadastrale
(Ne doit pas être joint à un acte authentique)

ECHELLE 1/200
Dossier N° D23-343 9 janvier 2024

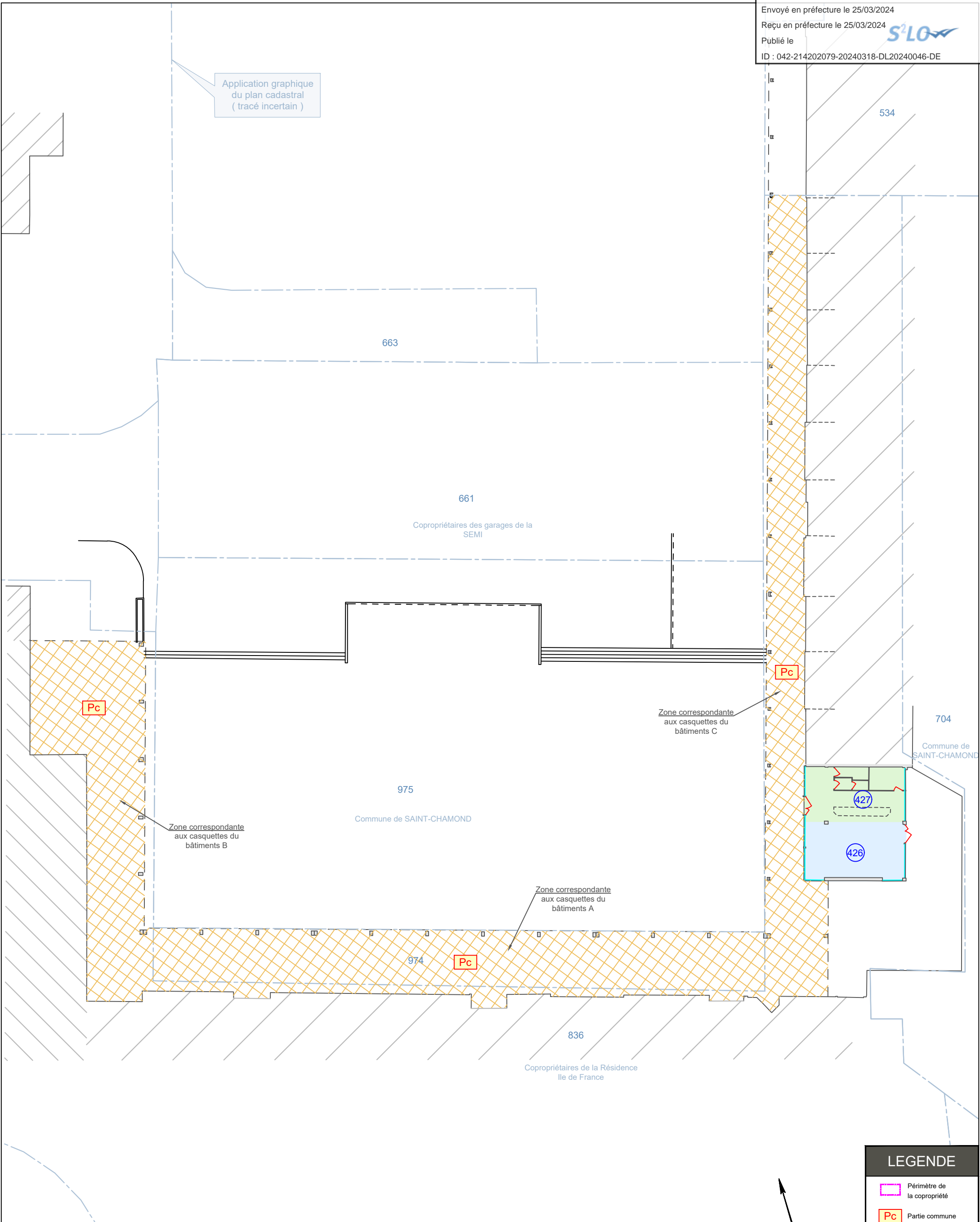
Cabinet AURA-GE
Société de Géomètres-Experts
N° d'inscription : 2020C300004
60 Rue des Forges - 42100 SAINT-ETIENNE
T 07 67 90 84 55 W www.aura-ge.fr
contact@aura-ge.fr

Commune de SAINT-CHAMOND représentée par :

La finalité du Cadastre est essentiellement fiscale. Il ne peut assurer la définition des limites réelles de la propriété.

Seuls le bornage contradictoire, le bornage judiciaire et le bornage de division confèrent une valeur juridique à la définition des limites de propriété.

Application graphique
du plan cadastral
(tracé incertain)



MODIFICATIF DE COPROPRIETE
Copropriété - " Résidence Ile de France " - RdC - Etat initial

Commune de SAINT-CHAMOND (42)
Place Ile de France
Cadastré : Section 244 AD, n°836, 974 et 975
ECHELLE 1: 300
Dossier n° D23-343- Janvier 2023
Coordonnées Locales



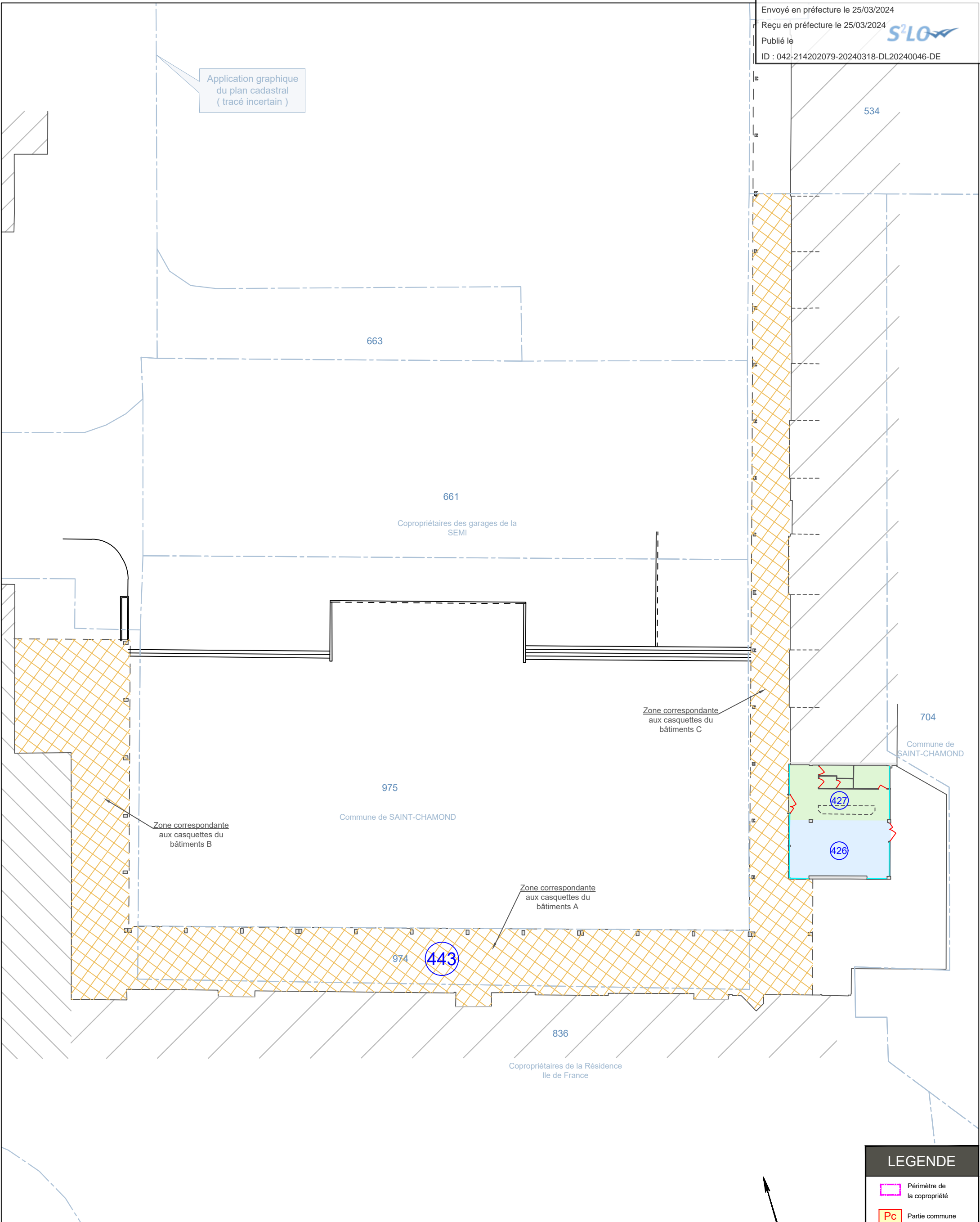
Cabinet AURA-GE
Société de Géomètres-Experts
N° d'inscription : 2020C300004
60 Rue des Forges - 42100 SAINT-ETIENNE
T 07 67 90 84 55 W www.aura-ge.fr
contact@aura-ge.fr

La finalité du Cadastre est essentiellement fiscale. Il ne peut assurer la définition des limites réelles de la propriété.
Seuls le bornage contradictoire, le bornage judiciaire et le bornage de division confèrent une valeur juridique à la définition des limites de propriété.

LEGENDE	
	Périmètre de la copropriété
	Partie commune
	Lot privatif
	Accès
	Marche / escalier
	Ballon d'eau chaude
	Poutre
	hsp= Hauteur sous poutre
	hp= Hauteur sous plafond
	Hauteur sous plafond inférieure à 1,80 m



Application graphique
 du plan cadastral
 (tracé incertain)



MODIFICATIF DE COPROPRIETE
Copropriété - " Résidence Ile de France " - RdC - Etat initial

Commune de SAINT-CHAMOND (42)
 Place Ile de France
 Cadastre : Section 244 AD, n°836, 974 et 975
 ECHELLE 1: 300
 Dossier n° D23-343- Janvier 2023
 Coordonnées Locales



Cabinet AURA-GE
 Société de Géomètres-Experts
 N° d'inscription : 2020C300004
 60 Rue des Forges - 42100 SAINT-ETIENNE
 T 07 67 90 84 55 W www.aura-ge.fr
 contact@aura-ge.fr

La finalité du Cadastre est essentiellement fiscale. Il ne peut assurer la définition des limites réelles de la propriété.

Seuls le bornage contradictoire, le bornage judiciaire et le bornage de division confèrent une valeur juridique à la définition des limites de propriété.

LEGENDE	
	Périmètre de la copropriété
	Partie commune
	Lot privatif
	Accès
	Marche / escalier
	Ballon d'eau chaude
	Poutre
	Hauteur sous poutre
	Hauteur sous plafond
	Hauteur sous plafond inférieure à 1,80 m