



FINANCES PUBLIQUES



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction Générale des Finances Publiques
Direction départementale des Finances Publiques de la Loire
Pôle Ressources et Gestion État
Pôle d'évaluation domaniale de la Loire
11 rue mi-Carême – BP 502
42007 SAINT-ÉTIENNE Cedex 1
Téléphone : 04 77 47 86 98
Courriel : ddfip42.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr

Saint-Étienne, le 15 novembre 2023

Le Directeur départemental des Finances
publiques de la Loire

à

Commune de Saint Chamond
avenue Antoine Pinay
42400 Saint Chamond

POUR NOUS JOINDRE

Affaire suivie par : Emmanuel ROBERT
Courriel : emmanuel.robert@dgfip.finances.gouv.fr
Téléphone : 04 77 47 85 98
Réf DS: 14890370
Réf OSE : 2023-42207-85712

Lettre valant avis du Domaine

OBJET : Saisine pour prorogation de la valeur vénale fixée par l'avis n° 2021-42207-03530

Par une saisine en date du 7 novembre 2023, vous sollicitez la prorogation de la valeur vénale d'un tènement immobilier, cadastré 111 AE 245 en partie et 111 AE 246, situé 16 rue Antoine Dumaine sur la commune de Saint Chamond, en vue de sa cession.

En effet, vous indiquez que le précédent avis du 17 mai 2021 (n°2021-42207-03530) est révolu.

Par ailleurs, vous précisez qu'aucune modification concernant le tènement immobilier n'est intervenue depuis la précédente évaluation par le Pôle d'Évaluation Domaniale.

Compte tenu de l'ensemble de ces éléments, la valeur vénale fixé à 280 000 €, hors droits et charges, est reconduite.

Le présent avis est valable douze mois.

Pour le Directeur et par délégation,

Emmanuel ROBERT

Inspecteur des finances publiques