

SAINT- CHAMOND

Pôle services techniques et projets urbains
Direction du Patrimoine et de l'aménagement durable
Service gestion des bâtiments communaux

Envoyé en préfecture le 06/03/2024

Reçu en préfecture le 06/03/2024

Publié le

ID : 042-214202079-20240305-DEC20240054-AU



NOTICE DESCRIPTIVE DES TRAVAUX DE

RENOVATION DE LA CHAUFFERIE DES LOCAUX ASSOCIATIFS « LE CERCLE DES AMIS D'IZIEUX »

Ce site, situé sur la même parcelle et accolé à la salle Benoît Malon accueille l'association du « Cercle des Amis d'Izieux ». Ce bâtiment, de classe énergétique D, comprend une salle en rez de chaussée et une partie sanitaire dont l'accès se fait par l'extérieur, totalisant 144 m² de plancher chauffés.

Afin de répondre aux objectifs de sobriété énergétique, la ville de Saint-Chamond a décidé d'investir dans la rénovation énergétique de ce bâtiment, à travers la rénovation de la chaufferie d'une part et l'isolation des combles et plancher bas d'autre part.

Les travaux de chauffage comprendront le remplacement de la chaudière existante en fin de vie par une chaudière murale à condensation, le remplacement de la régulation existante et la mise aux normes de la chaufferie.

L'isolation du bâtiment comprendra les combles avec de la ouate de cellulose ainsi que le plancher bas.

- La rénovation de la chaufferie	11 100 € HT
- L'isolation des combles avec de la ouate de cellulose	7 880 € HT
- L'isolation du plancher bas	6 200 € HT
- Travaux imprévus et divers	3 820 € HT

Ces travaux estimés à **29 000 € HT** sont budgétés sur l'année 2024 et seront réalisés avant la saison de chauffe à venir.

L'objectif de ces travaux est une diminution globale des consommations énergétiques de gaz à hauteur de 30%, soit **5 700 kwh par an**.

Dans ces conditions, ce sont **1 300 kg d'émissions de CO2** par an qui seraient économisés.

Fait à Saint-Chamond, le 31/01/2024