

## **COMMUNE DE GIVORS**

### **SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 MARS 2025**

**Convocation :** 21/03/2025

**Affichage liste délibérations :**

**Conseillers en exercice :** 35 **PRÉSIDENT** : Monsieur BOUDJELLABA

**Présents :** 31 **SECRÉTAIRE** : Monsieur KHEDDACHE

**L'an deux mille vingt cinq, le vingt sept mars à 19 heures, en salle du conseil municipal.**

#### **ÉTAIENT PRÉSENTS**

Monsieur Mohamed BOUDJELLABA ; Madame Laurence FRETY ; Monsieur Foued RAHMOUNI ; Madame Dalila ALLALI ; Monsieur Cyril MATHEY ; Madame Nabih LAOUADI ; Monsieur Loïc MEZIK ; Madame Françoise BATUT ; Monsieur Azdine MERMOURI ; Madame Sabine RUTON ; Madame Martine SYLVESTRE ; Monsieur Alipio VITORIO ; Monsieur Benjamin ALLIGANT ; Monsieur Gregory D'ANGELO ; Madame Solange FORNENGO ; Monsieur Tarik KHEDDACHE ; Madame Delphine PAILLOT ; Monsieur Fabrice RIVA ; Monsieur Jean-Yves CABALLERO ; Madame Isabelle FERNANDES ; Monsieur Robert JOUVE ; Madame Zafer DEMIRAL ; Monsieur Jean-Pierre GUENON ; Monsieur Gaël BON ; Madame Florence MERIDJI ; Monsieur Thomas KUNESCH ; Madame Josiane BONNET ; Madame Nathalie BODARD ; Monsieur Hocine HAOUES ; Madame Sonia BRAHMI ; Monsieur Abdel YOUSFI

#### **ABSENTS REPRÉSENTÉS**

Monsieur Ali SEMARI a donné procuration à Madame Sonia BRAHMI

Madame Yamina KAHOUL a donné procuration à Monsieur Abdel YOUSFI

#### **ABSENTS**

Madame Edwige MOIOLI ; Madame Dounia MEFTAHA

**DEL20250327\_21**

### **CONVENTION DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE 2025**

**RAPPORTEUR** : Foued RAHMOUNI

La Dotation Politique de la Ville (DPV) vise à soutenir les actions des communes en matière de politique de la ville. Cette dotation a vocation à compléter la logique de péréquation poursuivie dans le cadre de la Dotation de Solidarité Urbaine (DSU), par un soutien renforcé aux communes particulièrement défavorisées.

Les opérations au titre de la DPV 2025 sont les suivantes :

**1- Aménagement d'une aire de loisirs extérieure sur le quartier des Vernes :** ce projet s'inscrit dans le cadre d'une politique de rénovation des espaces de proximité sur le quartier des Vernes, en lien et articulation avec le projet ANRU de ce quartier (cf. dotation politique de la ville 2024 et l'aide à l'investissement métropole de Lyon 2024 sur un autre terrain sportif) et compte tenu de l'état de vétusté des différentes infrastructures (terrain de basket-ball notamment) présentes sur le quartier. Ainsi, l'objectif est de rénover le terrain de basket-ball et ses abords, de diversifier ses usages en intégrant d'autres pratiques sportives, et de compléter l'offre de loisirs sur ce secteur en intégrant une aire de jeux. Le coût prévisionnel total de ce projet est de 122 775 € HT et il est sollicité un financement au titre de la DPV 2025 à hauteur de 79 388 € (64,66%) ;

Parallèlement la ville sollicitera également un financement auprès de l'Agence Nationale du Sport (ANS). En effet, l'agence, dans le cadre du plan 5000 équipements sportifs, peut cofinancer des équipements extérieurs d'accès libre (axe équipements de proximité du plan) et pourrait ainsi apporter un soutien financier pour la rénovation du terrain de basket-ball et son évolution d'usage (basket 3x3 par exemple) ;

**2- Raccordement au réseau de chaleur des équipements communaux du centre ville :** Le réseau de chaleur de Givors, installé dans les années 70, a fait l'objet de plusieurs extensions depuis le dernier renouvellement de la délégation de service public en 2017. En octobre 2021, était ainsi inaugurée la nouvelle chaufferie bois, plus vertueuse sur le plan environnemental. Afin de permettre à un plus grand nombre de profiter de ces équipements performants et économiques, il est envisagé une nouvelle extension du réseau pour desservir une partie du centre ville de Givors et permettre de raccorder plusieurs équipements sur ce réseau vertueux (75 % d'énergies renouvelables et labellisé éco réseau de chaleur). Il s'agit en l'espèce des différents bâtiments de la mairie centrale, des différents bâtiments de l'école Jean Jaurès, de la Maison du Fleuve Rhône, du conservatoire, de l'école Edouard Herriot et du bâtiment de la Police Municipale. Le coût prévisionnel total de ce projet est de 339 605 € HT et il est sollicité un financement au titre de la DPV2025 à hauteur de 271 684 € (80%) ;

**3- Acquisition de matériels et mobiliers pour l'EAJE de 48 berceaux rue Eugène Pottier :** Le projet de réhabilitation de l'ancien centre social Camille Claudel, situé rue Eugène Pottier, pour y accueillir, notamment, un nouvel Établissement d'Accueil de Jeunes Enfants d'une capacité de 48 berceaux est en cours de réalisation, avec une fin des travaux prévue à mi 2025, et une ouverture de l'équipement envisagée pour la rentrée de novembre 2025. En complément des travaux d'aménagements du bâtiment, l'acquisition de nombreux matériels et mobiliers (couchettes, jeux pour enfants, bureautique,...) est nécessaire pour permettre l'obtention de l'agrément de la Protection Maternelle et Infantile et donc l'ouverture de l'équipement. Le coût prévisionnel total de cette dépense matérielle est de 88 942 € HT et il est sollicité un financement au titre de la DPV2025 à hauteur de 71 154 € (80%) ;

**4- Rénovation du gymnase Jacques Anquetil à la suite des inondations du 17 octobre 2024** L'épisode du 17 octobre 2024 a engendré de nombreux dégâts sur le territoire communal, et en particulier sur plusieurs équipements communaux, notamment sur le secteur du parc des Sports. La réparation de l'intégralité des dégâts prendra plusieurs mois. Parmi les priorités identifiées il y a le gymnase Jacques Anquetil qui nécessite d'être rénové à court terme sur l'année 2025. Cela inclut le sol sportif de la grande salle, les différentes cloisons, portes, mobilier (banque d'accueil, placards de rangements...) hors d'usage, et une partie du matériel sportif (tapis de lutte, tapis de chute mur d'escalade, tapis de protection murale). Le coût prévisionnel total de ce projet est de 280 388 € HT et il est sollicité un financement au titre de la DPV2025 à hauteur de 112 155 € (40%).

Parallèlement la ville sollicitera également un financement auprès de l'Agence Nationale du Sport (ANS). En effet, l'agence, dans le cadre du plan 5000 équipements sportifs, peut cofinancer des équipements structurants (axe équipements structurants du plan), notamment dans le cas où il s'agit d'équipements sinistrés et pourrait ainsi apporter un soutien financier pour la rénovation du gymnase Jacques Anquetil.

## 5- Remplacement des tableaux numériques interactifs dans les écoles

il y a quelques années dans l'ensemble des classes élémentaires de la commune. Les tableaux numériques interactifs sont aujourd'hui en passe d'être vétustes, et pour certains déjà presque hors d'usage. Il est ainsi envisagé de les remplacer progressivement par des écrans numériques interactifs, technologie de meilleure qualité (meilleure performance audiovisuelle, durée de vie beaucoup plus importante, frais de maintenance et de consommations électriques très réduits). Ainsi, le présent projet porte sur le renouvellement des matériels les plus vétustes situés dans les écoles en QPV du territoire, soit 8 écoles et 22 écrans au total. Le coût prévisionnel total de ce projet est de 57 200 € HT et il est sollicité un financement au titre de la DPV2025 à hauteur de 45 760 € (80%) ;

Pour les écoles hors QPV, ce projet a fait l'objet d'une demande de subvention dans le cadre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) 2025 à hauteur de 80 % de l'opération, soit 24 960 € HT, approuvée par délibération n°10 en date du 30 janvier 2025 ; À la demande de la Préfète du Rhône, la liste des opérations définitivement arrêtées et les modalités de financement doivent être adoptées par le conseil municipal.

Dans ces conditions,

**LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,**

**A L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS AVEC :**

**33 VOIX POUR**

### DÉCIDE

- D'APPROUVER les projets exposés ci-dessus ;
- D'ADOPTER la proposition d'opérations listées ci-dessus, au titre de la DPV à allouer à la Commune de Givors pour l'année 2025 et de solliciter auprès de l'État un volume de subvention de 580 140 € ;
- D'ADOPTER les modalités de financement de ces opérations ;
- D'AUTORISER Monsieur le Maire ou son représentant à solliciter les subventions à percevoir et à signer tout document nécessaire à leur versement, à la fois dans le cadre de la DPV2025, mais aussi auprès de tout autre financeur public, notamment l'Agence Nationale du Sport, dans le cadre des dispositifs pour lesquels les projets considérés sont éligibles ;
- DE DIRE que les dépenses sont imputées au budget communal.

Le maire,

Mohamed BOUDJELLABA

Le secrétaire de séance,

Tarik KHEDDACHE

Envoyé en préfecture le 28/03/2025

Reçu en préfecture le 28/03/2025

Publié le de Givors dans le délai

ID: 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours administratif devant monsieur le préfet de Rhône dans un délai de deux mois à compter de sa publication. L'absence de réponse dans un délai de deux mois est assimilée à un refus de rejet. Un recours contentieux peut également être introduit devant le Tribunal Administratif de Lyon sis 184 rue Duguesclin 69433 Lyon Cedex 03 ou sur le site <https://citoyens.telerecours.fr/>, dans le délai de deux mois à compter de la publication de la présente délibération ou à compter de la réponse de l'administration si un recours administratif a été préalablement déposé.

Envoyé en préfecture le 28/03/2025

Reçu en préfecture le 28/03/2025

Publié le



ID : 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE

## TABLEAU DE SYNTHESE DES ACTIONS PRESENTEES A LA DPV 2025

Intitulé de l'opération	Action Nouvelle Reconduite Poursuivie	Investissement ou fonctionnement	Descriptif	Objectifs visés du contrat de ville (et convention locale d'application)	Coût total : HT pour investissement TTC pour fonctionnement	DPV sollicitée	commune	autres financements publics	préciser	autres	préciser
AMENAGEMENT D'UNE AIRE DE LOISIRS EXTERIEUR SUR LE QUARTIER DES VERNES	Action nouvelle	Investissement	rénovation d'un terrain de basket-ball existant, aménagement de cheminements, et réimplantation d'une aire de jeux sur le quartier des Vernes	Contrat de ville : Inclusion par le sport. CLA : réfection et animation des city stade	122775	79388	24555	18832	sollicitation ANS sur la partie terrain de basket, hypothèse de financement de 30%		
RACCORDEMENT AU RESEAU DE CHALEUR DES EQUIPEMENTS COMMUNAUX EN CENTRE VILLE	Action nouvelle	Investissement	Raccorder les bâtiments mairie, Jean Jaurès, conservatoire, police municipale, école Edouard Herriot, MDR au réseau de chaleur	Contrat de ville : Poursuivre le déploiement du réseau de chaleur urbain pour desservir les QPV. CLA : adapter les quartiers au changement climatique	339605	271684	67921				
ACQUISITION DE MATERIELS ET MOBILIERS POUR L'EAJE 48 BERCEAUX RUE EUGENE POTTIER	Action nouvelle	Investissement	matériels et équipements (couchettes, mobilier, jeux pour enfants, bureautique...) pour le nouvel équipement de petite enfance de 48 berceaux rue Eugène Pottier	Volet éducation du Contrat de Ville : Agir en faveur de la réussite éducative en matière de petite enfance.	88942	71154	17788				
RENOVATION DU GYMNASIUM JACQUES ANQUETIL A LA SUITE DES INONDATIONS DU 17 OCTOBRE 2024	Action nouvelle	Investissement	Rénovation des sols sportifs de la grande salle, des cloisons/portes/peintures et des matériels (tapis de protection escalade, muraux, tapis de lutte...) dégradés par les inondations	Contrat de ville : Inclusion par le sport CLA : animation des espaces et équipements publics	280388	112155	56078	112155	aide à l'investissement Métropole de Lyon 2025 (sollicitation)		
REPLACEMENT DES TABLEAUX NUMERIQUES INTERACTIFS DANS LES ECOLES EN QPV	Action nouvelle	Investissement	Remplacement des 22 TNI les plus vétustes des écoles en QPV	Contrat de ville : Offrir des conditions d'accueil et d'apprentissage de qualité. CLA : proposer des parcours éducatifs renforcés	57200	45760	11440				
<b>TOTAL</b>					<b>888910</b>	<b>580141</b>	<b>177782</b>	<b>130987</b>			<b>0,00</b>

# DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

## FICHE PROJET DPV 2025

FONCTIONNEMENT

INVESTISSEMENT

Commune de : Givors

N°1

Quartiers : Vernes

### IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE

Nom, coordonnées de l'organisme :

Ville de Givors - Hôtel de Ville - Place Camille Vallin - 69700 GIVORS

Personnes référentes de l'action :

Jean Charmion - Directeur du pôle attractivité et développement territorial - [jean.charmion@ville-givors.fr](mailto:jean.charmion@ville-givors.fr)

Intitulé du

**AMENAGEMENT D'UNE AIRE DE LOISIRS EXTERIEURE SUR LE QUARTIER DES  
VERNES**

### PRESENTATION DU PROJET :

Le quartier prioritaire de la politique de la ville des Vernes compte 3 400 habitants sur un coteau excentré au nord de la commune. Il se distingue par deux grandes caractéristiques :

- Il est depuis 2012 le QPV le plus pauvre de la Métropole lyonnaise, avec un niveau de revenu médian déclaré de 8 330€ en 2020,
- C'est un quartier extrêmement jeune et familial, avec 33% de moins de 15 ans et 50% de ménages de 3 personnes et plus.

Les actions conjointes des partenaires de la politique de la ville permettent une amélioration progressive de la situation du quartier : depuis 2017 les revenus progressent plus vite qu'en moyenne des autres QPV et le taux de pauvreté diminue également plus rapidement. Cette amorce de rattrapage n'est toutefois pas encore suffisante pour inverser la situation du quartier.

La mobilisation des partenaires au sein de la nouvelle convention locale d'application du contrat de ville (CLA) ainsi que le projet de renouvellement urbain des Vernes s'inscrivent dans cette dynamique :

- La nouvelle CLA définit 4 enjeux prioritaires : l'éducation, l'emploi, la gestion sociale et urbaine de proximité, l'animation des espaces et équipement publics.
- Le projet urbain permet l'amélioration de l'habitat, la diversification de l'offre de logements, le confortement de la centralité et le désenclavement.

Le quartier dispose de 7 terrains sportifs mais tous dans des états d'usures et de détérioration avancés. Certaines opérations du projet de renouvellement urbain conduisent à la suppression de terrains mais aucun des périmètres du NPNRU ne permet le renouvellement des espaces sportifs. La concertation avec les habitants et le Conseil citoyen fait régulièrement ressortir le besoin de rénovation des terrains sportifs.

## DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

Compte tenu de la composition très familiale du quartier et de la densité des terrains sportifs est ainsi nécessaire. En coordination avec l'action sociale permise par la programmation sociale du contrat de ville, les terrains sportifs sont également des supports d'intervention pour les acteurs de proximité permettant de répondre aux enjeux de citoyenneté, de lien social et, dans le cas de certains projets, d'éducation et d'insertion. En synergie avec le projet de renouvellement urbain, la qualité des espaces d'usages contribue à l'amélioration du cadre de vie et au changement d'image nécessaire à la diversification de l'habitat.

La rénovation d'un terrain synthétique multisports est prévue et financée pour partie par l'aide à l'investissement 2024 de la Métropole de Lyon, et pour partie sur la Dotation Politique de la Ville 2024. Afin de compléter cette action et de s'inscrire dans un objectif plus ambitieux de rénovation des terrains sportifs de proximité, la commune de Givors poursuit l'objectif de rénover également un terrain de basket-ball extérieur existant. La rénovation de ce dernier sera également accompagnée de projets sociaux et sportifs, en s'appuyant sur des associations du territoire ou avec les moyens propres à la ville.

En outre, et après les premières remontées de terrain issues de la concertation menée par la ville de Givors sur ce projet, il est également envisagé d'intégrer des aménagements complémentaires portant sur :

- L'aménagement de cheminements « sauvages » correspondants à des lignes de désir manifestes de déplacement piétons à l'échelle du secteur Romain Rolland et situés autour des équipements sportifs déjà existants dans ce secteur
- L'aménagement, en complément de l'offre sportive, d'une aire de jeux plus familiale s'adressant à un public plus jeune (toboggan etc...), via notamment la réimplantation d'une aire de jeux déjà présente sur le quartier (secteur Anne Franck) mais peu utilisée.

### **Objet :**

Rénovation d'un terrain de basket-ball existant, aménagements de cheminements et réimplantation d'une aire de jeux du quartier.

### **Objectifs poursuivis au regard du Contrat de ville :**

1. Inclure par le sport : des équipements accessibles et de l'animation sportive dans les QPV, des pratiques sportives pour toutes et tous
2. Au sens de la CLA : animer régulièrement les city stades QPV – réfection des city stade

### **Public visé :**

Le public des Vernes et des quartiers voisins, particulièrement les jeunes filles et garçons. Le terrain rénové sera animé pour assurer l'appropriation, favoriser la pratique de toutes et tous et contribuer aux objectifs du projet social.

### **Description de l'opération (Localisation, type d'opération, etc.) :**

**Adresse complète : Rue Romain Rolland, 69700 Givors**

## **DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE – DPV 2025**

Le terrain de basket-ball existant nécessite une rénovation du sol sportif (déchirures, brûlures,...), des clôtures, et des matériels sportifs (paniers de basket-ball etc...).

Des cheminements existants, non aménagés, sont constatés aux abords des équipements sportifs existants, l'objectif étant de les aménager en cheminements stabilisés pérennes. Enfin, il est prévu de consolider l'offre de loisirs sur ce secteur central à l'échelle du quartier, avec une proposition d'aire de jeux pour enfants plus jeune (toboggan etc...) en déplaçant notamment celle existante sur le secteur Anne Franck et qui est sous utilisée.

### **Echéancier de réalisation de l'opération (année + trimestre de démarrage et de fin des travaux) :**

En terme de calendrier prévisionnel il est prévu :

- Concertation – études de conception : 1er trimestre 2025
- Lancement des appels d'offres de travaux : 2<sup>e</sup> trimestre 2025
- Réalisation des travaux : Été 2025

# DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

## BUDGET PREVISIONNEL DE L'OPERATION : ACTION INVESTISSEMENT (HT)

DEPENSES	HT en €
Coût des travaux : (cf estimation ci jointe)	115 800 €
Maîtrise d'œuvre	6 975 €
Rémunération du Mandat sans objet	
Frais de géomètre	
Frais d'AMO éventuels	
Coordination / sécurité (	€
Chantier propre	
Frais de publication, divers	
Imprévus/inflation (base 7 % du coût des travaux)	€
Autres (préciser...)	
<b>TOTAL</b>	<b>122 775 €</b>

RECETTES	HT en €
EUROPE	
ETAT ANS (sollicitation)	18 833 € (23,72 %)
<b>ETAT DPV 2025</b>	<b>79 338 € (64,66 %)</b>
Région Rhône-Alpes	
Département du Rhône	
Intercommunalité	
Ville	24 555 (20,00 %)
HLM	
Autres (préciser...)	
<b>TOTAL</b>	<b>122 775 €</b>

Envoyé en préfecture le 28/03/2025

Reçu en préfecture le 28/03/2025

Publié le

ID : 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE



## **DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE – DPV 2025**

## REAMENAGEMENT D'UN TERRAIN DE BASKET 5x5

		ESTIMATION PACCOUD Ingénierie			
N°	DESIGNATION	U	QUANTITES	P.U. €	MONTANT €
<b>1 STRUCTURE ET REVETEMENT</b>					
1.1	Installation de chantier Base vie +Clôtures de chantier + Panneau de chantier + Signalétique de chantier	F	1	5 300,00 €	PM
1.2	Rabotage de l'enrobé Plateforme Basket 5x5	m²	544,00	10,00 €	5 440,00 €
1.3	Dalle béton Réglage de la plateforme Plateforme Basket 5x5 = ép. 120 mm	m²	544,00	7,50 €	4 080,00 €
		m²	544,00	45,00 €	24 480,00 €
1.4	Peinture acrylique Plateforme Basket 5x5 Tracés Basket 3x3 et 5x5	m²	544,00	5,00 €	2 720,00 €
		U	1	530,00 €	530,00 €
<b>SOUS TOTAL - STRUCTURE ET REVETEMENT</b>					<b>37 250,00 €</b>
<b>2 CLOTURES</b>					
2.1	Reprise de la clôture grillagée existante Dépose des grillages existants Clôture grillagée maille 45x45 - hauteur 3,00 m	ml	66,00	15,00 €	990,00 €
		ml	66,00	25,00 €	1 650,00 €
2.2	Nouvelle clôture grillagée Dépose des poteaux de la lmain courante existante Clôture grillagée maille 45x45 - hauteur 3,00 m	ml	32,00	10,00 €	320,00 €
		ml	32,00	150,00 €	4 800,00 €
2.3	Portillon d'accès - 1 Passage sélectif - Hauteur = 1,40 m Type PMR	U	1	3 690,00 €	3 690,00 €
<b>SOUS TOTAL - CLOTURES</b>					<b>11 450,00 €</b>
<b>3 EQUIPEMENTS SPORTIFS</b>					
3.1	Panneau de basket	U	2	3 550,00 €	7 100,00 €
<b>SOUS TOTAL - EQUIPEMENTS SPORTIFS</b>					<b>7 100,00 €</b>

N°	DESIGNATION	MONTANT €
<b>RECAPITULATIF - REAMENAGEMENT D'UN TERRAIN DE BASKET 5x5</b>		
<b>1</b>	<b>STRUCTURE ET REVETEMENT</b>	<b>37 250,00 €</b>
<b>2</b>	<b>CLOTURES</b>	<b>11 450,00 €</b>
<b>3</b>	<b>EQUIPEMENTS SPORTIFS</b>	<b>7 100,00 €</b>

<b>TOTAL HT</b>	<b>55 800,00 €</b>
<b>TVA 20%</b>	<b>11 160,00 €</b>
<b>TOTAL TTC</b>	<b>66 960,00 €</b>

# Mission de maîtrise d'œuvre pour le Réaménagement du terrain de basket 5x5

## 1. La mission

La mission de maîtrise d'œuvre, relative au Réaménagement du terrain de basket 5x5 comprend les éléments de mission suivants :

- Plan topographique du site,
- Réalisation de l'Avant-Projet y compris 2 réunions publiques,
- Projet et Dossier de Consultation des Entreprises,
- Analyse des offres,
- Visa et Direction de l'Exécution des Travaux,
- Assistance aux Opérations de Réception.

## 2. Les honoraires

Coût prévisionnel des travaux H.T. :	55 800,00 €
Taux de rémunération :	<u>12,50 %</u>
Forfait de rémunération H.T.	<b>6 975,00 €</b>

## 3. La répartition par élément de mission

Élément de mission	Total sur honoraires %	Rémunération € HT
Plan topographique	4,30 %	300,00 €
AVP	17,70 %	1 234,35 €
PRO/DCE	26,00 %	1 813,50 €
ACT	6,00 %	418,50 €
VISA	4,30 %	300,00 €
DET	37,40 %	2 608,65 €
AOR	4,30 %	300,00 €
TOTAL HT		6 975,00 €

Soit un montant global de **8 370,00 € TTC.**

## 4. Les délais

Élément de mission	Délais pour chaque élément de mission
AVP	2 semaines
PRO/DCE	2 semaines
ACT	1 semaine + 1 semaine négociation
VISA	1 semaine
DET	4 semaines (+ 4 semaines de Période de préparation)
AOR	1 semaine

Fait à SAINT-ETIENNE,  
Le 21 Janvier 2025

Hervé PACCOUD



**PACCOUD Ingénierie**  
 84 rue du 11 Novembre - 42 100 SAINT-ETIENNE  
 Tél. 06 62 04 18 40 / [hp@paccoudingenierie.com](mailto:hp@paccoudingenierie.com)  
SASU au capital de 10000 € - SIRET 837 000 910 0003 - NAF 7120B



**PACCOUD Ingénierie**  
 84 rue du 11 Novembre – 42100 SAINT - ETIENNE  
 Tél. 06 62 04 18 40  
[hp@paccoudingenierie.com](mailto:hp@paccoudingenierie.com)  
[www.paccoudingenierie.net](http://www.paccoudingenierie.net)

# QUARTIER LES VERNES / REAMENAGEMENT D'ESPACES SPORTIFS

## Projet de REAMENAGEMENT D'UN TERRAIN DE BASKET 5x5

Les travaux à prévoir comprendront la reprise de la Structure et du Revêtement sportif, le changement des Clôtures et des Équipements sportifs.

### STRUCTURE ET REVÊTEMENT

- Installation de chantier,
- Rabotage de l'enrobé sur la plateforme existante,
- Réalisation d'une nouvelle dalle béton,
- Peinture acrylique de la plateforme Basket 5x5 et les tracés Basket 3x3 et 5x5.

### CLÔTURES

- Reprise de la structure de la clôture existante,
- Pose d'une nouvelle clôture grillagée,
- Pose d'un Portillon d'accès type passage sélectif PMR (Personne à Mobilité Réduite).

### ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

- Pose de nouveaux Panneaux de basket.





MAIRIE DE GIVORS  
Place Camille Vallin  
69 700 GIVORS

---

## QUARTIER LES VERNES REAMENAGEMENT D'ESPACES SPORTIFS

---

Estimations AVP

20 Mars 2025



PACCOUD Ingénierie

84 rue du 11 Novembre - 42100 SAINT-ETIENNE

Tél. 06 62 04 18 40 - Mail : [hp@paccoudingenierie.com](mailto:hp@paccoudingenierie.com)

SIRET : 837 863 851 000 15

Code NAF : 7112B - Ingénierie, études techniques



## TABLEAU RECAPITULATIF REAMENAGEMENT D'ESPACES SPORTIFS

Désignation	Montant HT	
<b>Financement DPV 2024</b>		<b>116 200,00 €</b>
REAMENAGEMENT D'UN TERRAIN MULTISPORT EN GAZON SYNTHETIQUE	116 200,00 €	
<b>Financement DPV 2025</b>		<b>115 800,00 €</b>
REAMENAGEMENT D'UN TERRAIN DE BASKET 5x5	64 425,00 €	
JEUX D'ENFANTS	47 270,00 €	
GENIE CIVIL POUR ECLAIRAGE	4 105,00 €	

Montant HT	232 000,00 €
TVA 20%	46 400,00 €
Montant TTC	278 400,00 €

## REAMENAGEMENT D'UN TERRAIN MULTISPORT EN GAZON SYNTHETIQUE

		ESTIMATION PACCOUD Ingénierie			
N°	DESIGNATION	U	QUANTITES	P.U. €	MONTANT €
<b>1</b>	<b>TRAVAUX PREPARATOIRES</b>				
1.1	Installation de chantier <i>chantier</i>	F	1	5 300,00 €	5 300,00 €
1.2	Piquetage de détail, compris intervention du géomètre	F	1	1 000,00 €	1 000,00 €
1.3	Déconstruction				
	<i>Dépose du terrain synthétique</i>	m <sup>2</sup>	901,00	10,00 €	9 010,00 €
	<i>Dépose des filets du pare-ballons</i>	ml	86,00	15,00 €	1 290,00 €
	<i>Dépose des poteaux de la main courante</i>	ml	42,00	10,00 €	420,00 €
	<i>Rabotage des enrobés</i>	m <sup>2</sup>	158,00	10,00 €	1 580,00 €
	<i>Dépose de bordure</i>	ml	44,00	10,00 €	440,00 €
1.4	Terrassement en déblais <i>Emprise de la plateforme sur 15 cm d'épaisseur</i>	m <sup>2</sup>	42,40	25,00 €	1 060,00 €
<b>SOUS TOTAL - TRAVAUX PREPARATOIRES</b>					<b>20 100,00 €</b>
<b>2</b>	<b>DRAINAGE</b>				
2.1	Tranchées à créer				
	<i>Pour collecteur drain autoroutier</i>	ml	148,00	20,00 €	2 960,00 €
	<i>Pour tuyau PVC</i>	ml	10,00	25,00 €	250,00 €
2.2	Canalisations				
2.2.1	<i>Collecteur drain autoroutier</i>				
	<i>Drain Ø91/100</i>	ml	126,00	10,50 €	1 323,00 €
	<i>Drain Ø148/160</i>	ml	22,00	11,50 €	253,00 €
2.2.2	<i>Tuyau PVC</i>				
	<i>PVC Ø250</i>	ml	10,00	30,00 €	300,00 €
2.3	Regard à grille ou à tampon				
	<i>Regard intérieur 40 x 40</i>	U	3	350,00 €	1 050,00 €
	<i>Regard intérieur 60 x 60</i>	U	1	455,00 €	455,00 €
2.4	Piquage sur regard existant <i>Piquage sur réseau existant</i>	U	1	409,00 €	409,00 €
<b>SOUS TOTAL - DRAINAGE</b>					<b>7 000,00 €</b>
<b>3</b>	<b>STRUCTURE ET REVETEMENT D'UN TERRAIN DE FOOT EN GAZON SYNTHETIQUE</b>				
3.1	Bloc banquette <i>Bloc banquette 200 x 50 x 50 gamme béton</i>	U	20	550,00 €	11 000,00 €
3.1	Bordure béton <i>type P3</i>	ml	44,00	35,00 €	1 540,00 €
3.1	Géotextile <i>Zone d'extension du terrain de FUTSAL</i>	m <sup>2</sup>	106,00	2,00 €	212,00 €
3.2	Couche drainante en GNT 0/20 <i>Zone d'extension du terrain de FUTSAL - Epaisseur 0,15 m</i>	m <sup>2</sup>	15,90	90,00 €	1 431,00 €
3.3	Couche de déflachage	m <sup>2</sup>	968,00	1,05 €	1 017,00 €
3.4	Couche de souplesse préfabriquée <i>Epaisseur 20 mm</i>	m <sup>2</sup>	968,00	12,50 €	12 100,00 €
3.5	Gazon synthétique lesté de sable y compris traçages <i>Coloris VERT - Epaisseur 30 mm</i>	m <sup>2</sup>	968,00	32,50 €	31 460,00 €
<b>SOUS TOTAL - STRUCTURE ET REVETEMENT DU TERRAIN DE FOOT EN GAZON SYNTHETIQUE</b>					<b>58 760,00 €</b>
<b>4</b>	<b>EQUIPEMENTS SPORTIFS</b>				
4.1	Buts de football à 8 <i>Référence du produit :</i>	P	1	3 200,00 €	3 200,00 €
<b>SOUS TOTAL - EQUIPEMENTS SPORTIFS</b>					<b>3 200,00 €</b>
<b>5</b>	<b>CLOTURES</b>				
5.1	Clôture de protection de l'aire de jeu avec remplissage grillage maille 50x50 fil Ø3,9/4,4 - Ht 2.00 m <i>Côté OUEST</i>	ml	45,00	150,00 €	6 750,00 €
5.2	Clôture de protection de l'aire de jeu avec remplissage grillage maille 50x50 fil Ø3,9/4,4 - Ht 2.00 m + filet pare ballons Ht = 3.00 m - Hauteur Globale de 5,00 <i>Côtés EST et NORD</i>	ml	70,00	220,00 €	15 400,00 €
5.3	Portillon d'accès - 1 Passage sélectif - Hauteur = 1,40 m <i>Type PMR</i>	U	1	3 690,00 €	3 690,00 €
5.4	Portail d'accès - 2 vantaux- Hauteur = 2,00 m <i>Portail existant à reprendre</i>	U	1	1 300,00 €	1 300,00 €
<b>SOUS TOTAL - CLOTURES</b>					<b>27 140,00 €</b>



**RECAPITULATIF - REAMENAGEMENT D'UN TERRAIN MULTISPORT EN GAZON SYNTHETIQUE**

1	TRAVAUX PREPARATOIRES	20 100,00 €
2	DRAINAGE	7 000,00 €
3	STRUCTURE ET REVETEMENT D'UN TERRAIN DE FOOT EN GAZON SYNTHETIQUE	58 760,00 €
4	EQUIPEMENTS SPORTIFS	3 200,00 €
5	CLOTURES	27 140,00 €

TOTAL HT	116 200,00 €
T.V.A. 20 %	23 240,00 €
TOTAL TTC	139 440,00 €

## REAMENAGEMENT D'UN TERRAIN DE BASKET 5x5

ESTIMATION PACCOUD Ingénierie

N°	DESIGNATION	U	QUANTITES	P.U. €	MONTANT €
<b>1 STRUCTURE ET REVETEMENT</b>					
1.1	Rabotage de l'enrobé <span style="color: #00AEEF; font-size: small;">Plateforme Basket 5x5</span>	m²	512,00	10,00 €	5 120,00 €
1.2	Dalle béton <span style="color: #00AEEF; font-size: small;">Réglage de la plateforme Plateforme Basket 5x5 = ép. 120 mm</span>	m²	512,00	7,50 €	3 840,00 €
		m²	512,00	45,00 €	23 040,00 €
1.3	Peinture acrylique <span style="color: #00AEEF; font-size: small;">Plateforme Basket 5x5 Plus-value décors Tracés Basket 3x3 et 5x5</span>	m²	512,00	5,00 €	2 560,00 €
		m²	512,00	5,00 €	2 560,00 €
		U	1	530,00 €	530,00 €
<i>SOUS TOTAL - STRUCTURE ET REVETEMENT</i>					<b>37 650,00 €</b>
<b>2 CLOTURES</b>					
2.1	Reprise de la clôture grillagée existante <span style="color: #00AEEF; font-size: small;">Dépose des grillages existants Clôture grillagée maille 45x45 - hauteur 3,00 m</span>	ml	98,00	15,00 €	1 470,00 €
		ml	98,00	55,00 €	5 390,00 €
2.2	Portillon d'accès - 1 Passage sélectif - Hauteur = 1,40 m <span style="color: #00AEEF; font-size: small;">Type Passage sélectif PMR - Hauteur = 1,40 m Type PANNEAU Décalé - Hauteur = 2,00 m</span>	U	1	3 690,00 €	3 690,00 €
		U	1	500,00 €	500,00 €
		<i>SOUS TOTAL - CLOTURES</i>			
					<b>11 050,00 €</b>
<b>3 EQUIPEMENTS SPORTIFS</b>					
3.1	Panneau de basket <span style="color: #00AEEF; font-size: small;">Hauteur 3,05 m</span>	U	2	3 550,00 €	7 100,00 €
3.2	Panneau combiné mini basket / but brésilien <span style="color: #00AEEF; font-size: small;">Hauteur 2,60 m</span>	P	2	4 312,50 €	8 625,00 €
<i>SOUS TOTAL - EQUIPEMENTS SPORTIFS</i>					<b>15 725,00 €</b>

N°	DESIGNATION	MONTANT €
<b>RECAPITULATIF - REAMENAGEMENT D'UN TERRAIN DE BASKET 5x5</b>		
1	STRUCTURE ET REVETEMENT	37 650,00 €
2	CLOTURES	11 050,00 €
3	EQUIPEMENTS SPORTIFS	15 725,00 €

TOTAL HT	64 425,00 €
TVA 20%	12 885,00 €
<b>TOTAL TTC</b>	<b>77 310,00 €</b>

## JEUX D'ENFANTS

N°	DESIGNATION	U	QUANTITES	P.U. €	MONTANT €
<b>1 TRAVAUX PREPARATOIRES</b>					
1.1	Piquetage de détail, compris intervention du géomètre expert - l'ensemble des jeux enfants, - l'ensemble de la clôtures et portillon - les mobiliers	F	1	500,00 €	500,00 €
1.2	Déposes diverses Anciens jeux	F	1	1 500,00 €	1 500,00 €
1.3	Décapage de la terre végétale Plateforme Jeux enfants = ép. 10 cm	m²	180,00	10,00 €	1 800,00 €
1.4	Terrassements en déblais y compris évacuation Plateforme Jeux enfants = ép. 30 cm	m²	54,00	25,00 €	1 350,00 €
1.5	Nivellement fin du fond de forme (arase terrassement) Plateforme Jeux enfants	m²	180,00	2,50 €	450,00 €
<i>SOUS TOTAL - TRAVAUX PREPARATOIRES</i>					<i>5 600,00 €</i>
<b>2 STRUCTURE ET BORDURES</b>					
2.1	Géotextile Plateforme Jeux enfants	m²	180,00	2,00 €	360,00 €
2.2	Bordures Béton type P1 - Plateforme balançoires et ancienne haie	ml	31,00	35,00 €	1 085,00 €
2.3	Structure en GNT 0/60 ép. 20 cm Plateforme Jeux enfants = ép. 20 cm	m³	36,00	50,00 €	1 800,00 €
2.4	Couche drainante en GNT 0/20 ép. 15 cm Plateforme Jeux enfants = ép. 15 cm	m³	27,00	100,00 €	2 700,00 €
2.5	Dalle béton Plateforme Table de ping pong	m²	20,00	120,00 €	2 400,00 €
<i>SOUS TOTAL - STRUCTURE ET BORDURES</i>					<i>8 345,00 €</i>
<b>3 AIRE DE JEUX ENFANTS</b>					
3.1	Jeux Repose structure existante	Ens	1	4 410,00 €	4 410,00 €
	2 Balançoires dont 1 PMR et Hamac	Ens	1	7 380,00 €	7 380,00 €
3.2	Gazon synthétique Epaisseur 30 mm	m²	180,00	40,00 €	7 200,00 €
3.3	Couche de souplesse Epaisseur 60 mm sous Jeux enfants	m²	34,00	50,00 €	1 700,00 €
	Epaisseur 40 mm sous les Balançoires	m²	47,00	35,00 €	1 645,00 €
<i>SOUS TOTAL - AIRE DE JEUX ENFANTS</i>					<i>22 335,00 €</i>
<b>4 MOBILIERS URBAINS</b>					
4.1	Bancs	U	2	750,00 €	1 500,00 €
4.2	Corbeille vigipirate avec porte sac	U	1	350,00 €	350,00 €
4.3	Grille anti canin	U	1	350,00 €	350,00 €
<i>SOUS TOTAL - MOBILIERS URBAINS</i>					<i>2 200,00 €</i>
<b>5 CLOTURES PERIPHERIQUES</b>					
5.1	Clôture grillagée - Hauteur = 1,40 m Pourtour du site	ml	60,00	85,00 €	5 100,00 €
5.2	Passage sélectif PMR - Hauteur = 1,40 m Passage 0,90 m	U	1	3 690,00 €	3 690,00 €
<i>SOUS TOTAL - CLOTURES PERIPHERIQUES</i>					<i>8 790,00 €</i>

Envoyé en préfecture le 28/03/2025

Reçu en préfecture le 28/03/2025

Publié le

ID : 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE



GIVORS

QUARTIER LES VERNES

N°	DESIGNATION	MONTANT €
<b>RECAPITULATIF - JEUX D'ENFANTS</b>		
1	TRAVAUX PREPARATOIRES	5 600,00 €
2	STRUCTURE ET BORDURES	8 345,00 €
3	AIRE DE JEUX ENFANTS	22 335,00 €
4	MOBILIERS URBAINS	2 200,00 €
5	CLOTURES PERIPHERIQUES	8 790,00 €

TOTAL HT	47 270,00 €
TVA 20%	9 454,00 €
TOTAL TTC	56 724,00 €



## GENIE CIVIL POUR ECLAIRAGE

N°	DESIGNATION	U	QUANTITES	P.U. €	MONTANT €
1	Tranchée à créer <i>Alimentation des 4 mâts depuis celui côté allée piétonne</i>	ml	90,00	15,00 €	1 350,00 €
2	Sable d'enrobage <i>L'ensemble des tranchées ci-avant</i>	ml	90,00	3,00 €	270,00 €
3	Grillage avertisseur <i>L'ensemble des tranchées ci-avant</i>	ml	90,00	1,00 €	90,00 €
4	Remblaiement en GNT <i>L'ensemble des tranchées ci-avant</i>	m <sup>3</sup>	27,00	35,00 €	945,00 €
5	Fourreaux TPC aiguillés pour éclairage <i>TPC Ø50 pour éclairage</i>	ml	90,00	2,50 €	225,00 €
6	Câblette de terre <i>section 29 mm² en cuivre nu</i>	ml	90,00	2,50 €	225,00 €
7	Regard de tirage <i>Chambre de tirage 40 x 40 classe 250</i>	U	4	250,00 €	1 000,00 €

TOTAL HT	4 105,00 €
TVA 20%	821,00 €
TOTAL TTC	4 926,00 €

Envoyé en préfecture le 28/03/2025

Reçu en préfecture le 28/03/2025

Publié le

ID : 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE



PACCOUD Ingénierie

PACCOUD Ingénierie de  
Géométrie 11 Novembre  
42100 SAINT ETIENNE  
TEL 06 62 04 18 40



AVP

d'aire : GIVORS

Echelle 1/500

date 19/03/2025

Indice 0

GIVORS - Quartier des VERNES  
REAMENAGEMENT D'ESPACES SPORTIFS  
PLAN DE MASSE PROJET

PRO

Echelle : 1/500

Collectivité

VILLE DE GIVORS

Opération

AMENAGEMENT D'UN TERRAIN DE BASKET  
 BALL EXTERIEUR SUR LE QUARTIER DES  
 VERNES

### Coût estimatif de l'opération

Poste de dépenses (Les montants indiqués dans chaque poste de dépense doivent être justifiés)	Montant prévisionnel HT
Coût travaux (base estimation AMO)	115 800 €
Honoraires maîtrise d'œuvre (cf devis ci-joint)	6 975,00 €
<b>Coût HT</b>	<b>122 775,00 €</b>

### Plan de financement prévisionnel

Le cas échéant, joindre une copie des décisions d'octroi des subvention ou  
 à défaut le courrier de demande

Financiers	Sollicitation envisagée	Base subventionnable	Montant acquis HT	Taux intervention
DETR				
DSIL 2025				
Réserve parlementaire				
Autre subvention État (à préciser) DPV 2025	79 388 €	122 775,00 €	0,00 €	64,66 %
Autre subvention État (à préciser) ANS (sollicitation, sur la partie AMO + terrain de basket)	18 832 €	62 775,00 €	0,00 €	30 % (et 15,34 % du coût global du projet)
Fonds européens				
Conseil départemental				
Conseil régional				
Métropole de Lyon				
<b>Sous-total</b>			<b>0,00 €</b>	
<b>Autofinancement</b>			24 555	20,00%
<b>Coût HT</b>			<b>122 775,00 €</b>	

# DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

## FICHE PROJET DPV 2025

FONCTIONNEMENT

INVESTISSEMENT

Commune de : Givors  
Quartiers : Centre-Ville

N°3

### IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE

Nom, coordonnées de l'organisme :  
Ville de Givors - Hôtel de Ville - Place Camille Vallin - 69700 GIVORS

Personnes référentes de l'action :  
Jean Charmion - Directeur du pôle attractivité et développement territorial - [jean.charmion@ville-givors.fr](mailto:jean.charmion@ville-givors.fr)

Intitulé du

**RACCORDEMENT AU RESEAU DE CHALEUR**  
**DES EQUIPEMENTS COMMUNAUX EN CENTRE**

### PRESENTATION DU PROJET :

Un réseau de chaleur urbain est présent sur la commune de Givors depuis les années 70 et situé sur le quartier des Vernes.

Lors du renouvellement de la délégation de service public en 2017, un nouvel outil de production a été construit, alliant biomasse et récupération de chaleur sur les fumées, dans une logique énergétique et environnementale vertueuse. Ce réseau est ainsi alimenté par 75 % d'énergies renouvelables via de l'énergie bois locale, et bénéficie d'un label écoréseau de chaleur. En outre, lors de ces investissements, une première extension du réseau (qui ne desservait historiquement que le quartier des Vernes) a été opérée en 2019/2020.

La Métropole de Lyon, la commune de Givors et le délégataire ont convenu d'une nouvelle extension du réseau de chaleur (qui s'arrête aujourd'hui sur le secteur de la presque île au niveau de l'angle promenade Maurice Thorez/quai des Martyrs) pour desservir une partie du centre-ville.

En effet, la commune dispose de nombreux équipements publics dans ce périmètre :

- Les bâtiments de la mairie (4 sites)
- Les bâtiments de l'école Jean Jaurès (école, gymnase, centre social)
- La Maison du Fleuve Rhône
- L'école maternelle Edouard Herriot
- Le conservatoire de musique et de danse

## DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

- Le bâtiment de la police municipale

L'ensemble de ces bâtiments est aujourd'hui chauffé au moyen de chaudières gaz, vétustes et utilisant une énergie fossile.

Ainsi il apparaît plus que pertinent de raccorder ces équipements au réseau de chaleur. Ces équipements communaux totalisent près de 1,4 MW de puissance de chauffage gaz qui basculerait ainsi au réseau de chaleur, soit un équivalent d'émissions de CO2 évitées de 272 tonnes par an

En outre, d'autres équipements privés seraient également concernés par ce raccordement, amplifiant le caractère vertueux de cette opération, et notamment :

- L'EHPAD Saint Vincent
- Le patrimoine des bailleurs sociaux Alpes Isère Habitat et 3F des Etoiles de Renaudie
- Les futurs lots à bâtir du projet de requalification de l'îlot Oussékine porté par la Métropole de Lyon

### **Objet :**

Raccordement au réseau de chaleur urbain de l'ensemble des équipements susvisés et remplacement des chaudières gaz par des échangeurs

### **Objectifs poursuivis au regard du Contrat de ville :**

1. Adapter les quartiers au changement climatique – résilience des quartiers. « Poursuivre le déploiement du réseau de chaleur urbain pour desservir les QPV » est un objectif opérationnel du contrat de ville métropolitain
2. Au sens de la CLA : adapter les quartiers au changement climatique et garantir des logements de qualité et confortables.

### **Public visé :**

Ensemble des usagers des équipements considérés.

### **Description de l'opération (Localisation, type d'opération, etc.) :**

Voir proposition de raccordement du délégataire ci annexée.

Le coût de raccordement de l'ensemble des équipements communaux identifiés est de 339 605 € HT

### **Echéancier de réalisation de l'opération (année + trimestre de démarrage et de fin des travaux) :**

En terme de calendrier prévisionnel il est prévu :

## DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE – DPV 2025

- Signature des polices d'abonnement du délégataire du réseau de chaleur : 1<sup>er</sup> trimestre 2025
- Démarrage des travaux d'extension de réseau : 2<sup>e</sup> trimestre 2025
- Finalisation des travaux d'extension de réseau et connexion des équipements au réseau de chaleur : 4<sup>e</sup> semestre 2025

### BUDGET PREVISIONNEL DE L'OPERATION : ACTION INVESTISSEMENT (HT)

DEPENSES	HT en €
Coût des travaux de raccordement : (cf proposition de raccordement du délégataire ci jointe)	339 605€
Maîtrise d'œuvre	
Rémunération du Mandat sans objet	
Frais de géomètre	
Frais d'AMO éventuels	
Coordination / sécurité (	
Chantier propre	
Frais de publication, divers	
Imprévus/inflation (base 7 % du coût des travaux)	
Autres (préciser...)	
<b>TOTAL</b>	<b>339 605 €</b>

RECETTES	HT en €
EUROPE	
ETAT DSIL	
<b>ETAT DPV 2025</b>	271 684 € (80,00 %)
Région Rhône-Alpes	
Département du Rhône	
Intercommunalité	
Ville	67 921 (20,00 %)
HLM	
Autres (préciser...)	

# DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

Envoyé en préfecture le 28/03/2025

Reçu en préfecture le 28/03/2025

Publié le

DPV 2025 

ID : 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE

<b>TOTAL</b>	<b>339 605 €</b>
--------------	------------------



**Délégation de service public chauffage urbain  
Réseau de chaleur de Givors**

**Proposition de raccordement  
au réseau de chaleur de Givors**

# Le réseau de chaleur de Givors

Envoyé en préfecture le 28/03/2025

Reçu en préfecture le 28/03/2025

Publié le

ID : 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE

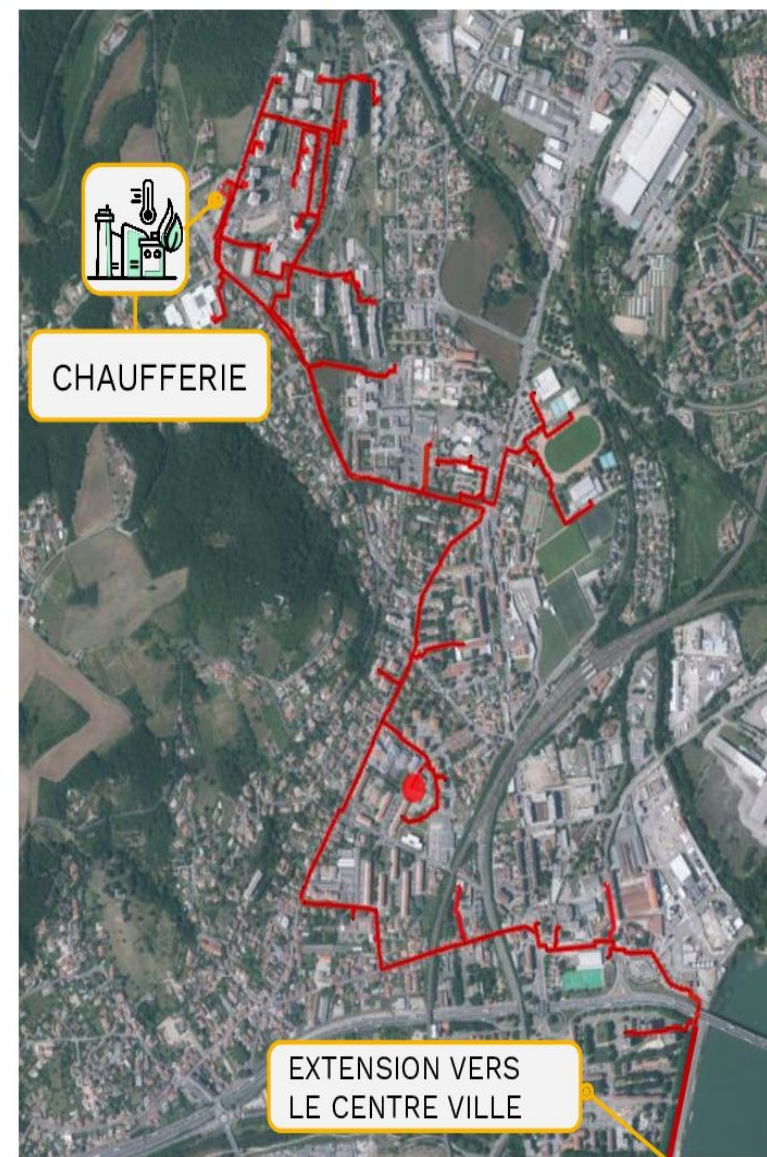
S<sup>2</sup>LOW

Auvergne-Rhône-Alpes

GRAND LYON

Givors par idex

- Une chaufferie entièrement **renovée et modernisée en 2020** équipée d'une chaudière biomasse de **4,2 MW** et d'un **condenseur thermodynamique de 1,1 MW**.
- Un réseau de distribution de près de **9,8 km** qui s'étend du quartier des Vernes au Rhône.
- **47 sites** raccordés.
- Un suivi en **temps réel** de l'ensemble des installations.



## Les avantages du réseau de chaleur



### Techniques :

- Continuité de service assurée par la redondance des équipements installés en chaufferie
- Suppression de l'usage du gaz naturel sur site
- Suivi précis des consommations grâce au système de télé-relève mis en place



### Financiers :

- Un tarif stable et maîtrisé
- Une TVA réduite à 5,5%



### Environnementaux :

- Production de chaleur assurée à 75% par de l'énergie bois locale
- Label écoréseau de chaleur

# La tarification du réseau de chaleur

- Le tarif du Service est composé de 2 termes :
  - une part variable (R1, en €/HT/MWh) fonction de l'énergie consommée par l'Abonné :

$$R1 = 58,11 \text{ € HT (valeur Décembre 2024) x MWh consommé}$$

- une part abonnement (R2 , en €/HT/kW), fixe, fonction de la puissance souscrite (chaleur) qui se décompose comme suit :
  - R21 : coût de l'énergie électrique utilisée mécaniquement et nécessaire pour assurer la livraison de chaleur,
  - R22 : coût des prestations de conduite, de petit entretien, des frais fixes administratifs nécessaires pour assurer la livraison de chaleur,
  - R23 : coût des dépenses de GER nécessaires pour assurer la livraison de chaleur,
  - R24 : coût des investissements, frais de financement compris pour la réalisation des ouvrages nécessaires pour assurer la livraison de chaleur,
  - R24<sub>SUB</sub> : terme reflétant la réduction des coûts engendrés par les subventions obtenues.

$$R2 = 47,66 \text{ € HT (valeur Décembre 2024) x nombre de kW souscrit}$$

## Tracé prévisionnel de l'extension du réseau de chaleur vers le centre ville



# Hypothèses, coûts de raccordements et travaux secondaires

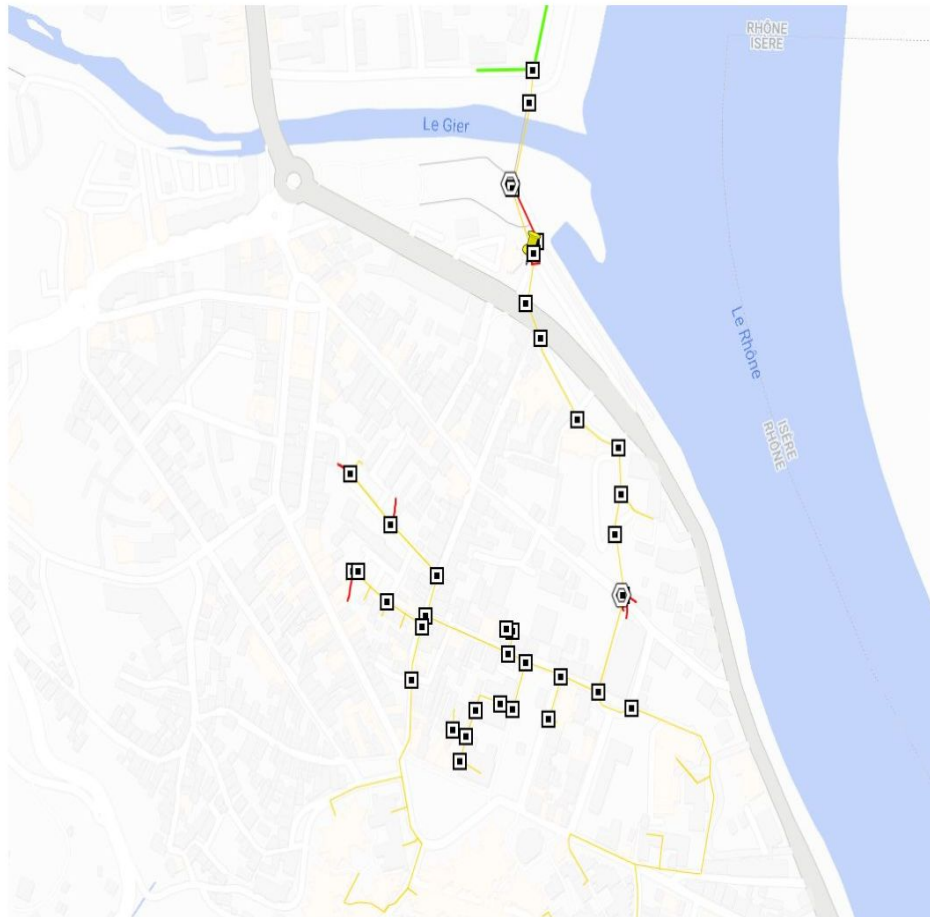
Site à raccorder	Besoin de raccordement	Longueur de raccordement équivalente (en ml)	Consommation (en MWh utile)	Puissance souscrite (en kW)	Droits de raccordement (en €HT)	Travaux supplémentaires (en €HT)	DR + TS (en €TTC)	CEE reversés	DR + TS avec valorisation des CEE (€TTC)	Montant en €HT
A - Maison du Fleuve Rhône	Chauffage	106	336	259	62695	9355	80190	49940	30250	27155
B - Groupe scolaire Jean Jaurès*	Chauffage	97	392	310	74896	9355	93612	66986	26626	23944
C - Hôtel de ville	Chauffage	123	147	114	71617	9355	90005	63379	26626	23934
D - Chaufferie centralisé du Conservatoire et de la maison des sociétés**	Chauffage	231	232	180	43488	9355	59063	25837	33226	29692
E - Maternelle Edouard Herriot	Chauffage	108	139	120	28992	9355	43117	20891	22226	19738
F - CCAS	Chauffage	72	60	47	53135	9355	69674	37548	32126	28784
G - Maison des usagers	Chauffage	95	36	28	61470	9355	78843	46717	32126	28832
H - Mairie - Ressource Humaine et finance	Chauffage	73	90	70	53497	9355	70073	37947	32126	28786
<b>TOTAL</b>		<b>905</b>	<b>1432</b>	<b>1128</b>	<b>449790</b>	<b>74840</b>	<b>584577</b>	<b>349245</b>	<b>235331</b>	<b>210865</b>

\* Le groupe scolaire Jean Jaurès est composé de 5 bâtiments : Bâtiment A, bâtiment B, Cavin, Gymnase Jean Jaurès et le centre social Camille Claudel

\*\* La sous-station du Conservatoire et celle de la maison des sociétés sont alimentés en chauffage par une chaufferie commune

\*\*\* TVA de 10% sur les droits de raccordement et TVA de 20% sur les travaux secondaires

## Développement de la fibre au centre ville



Ouverture des tranchées pour poser le réseau de chaleur et en profiter pour mettre des réservations pour la fibre et autres réseaux de télécommunications.

- 1794 ml de fourreau 2x63 aiguillé PVS lisse trait vert
- 33 chambre L1T

Certaines zones nécessitent du GC supplémentaire (linéaire rouge)

# GC supplémentaire pour la fibre

Envoyé en préfecture le 28/03/2025

Reçu en préfecture le 28/03/2025

Publié le

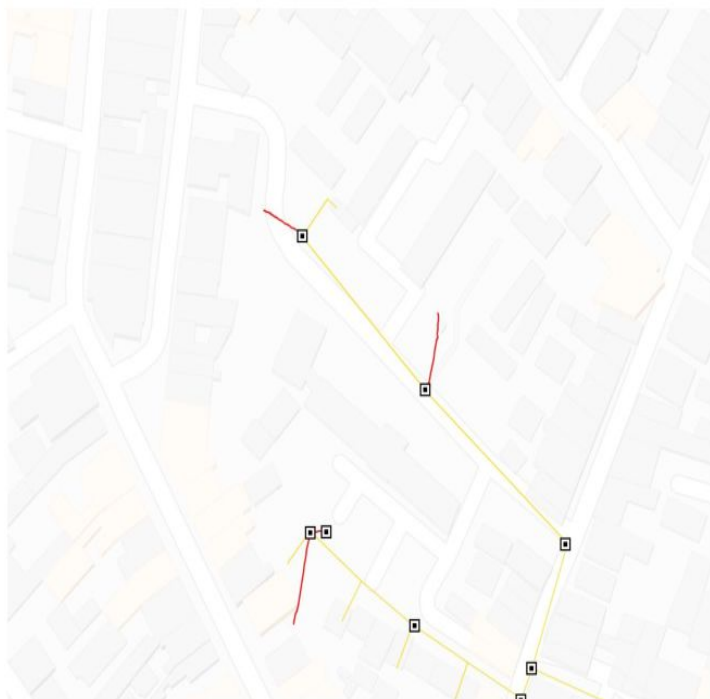
ID : 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE

S<sup>2</sup>LO

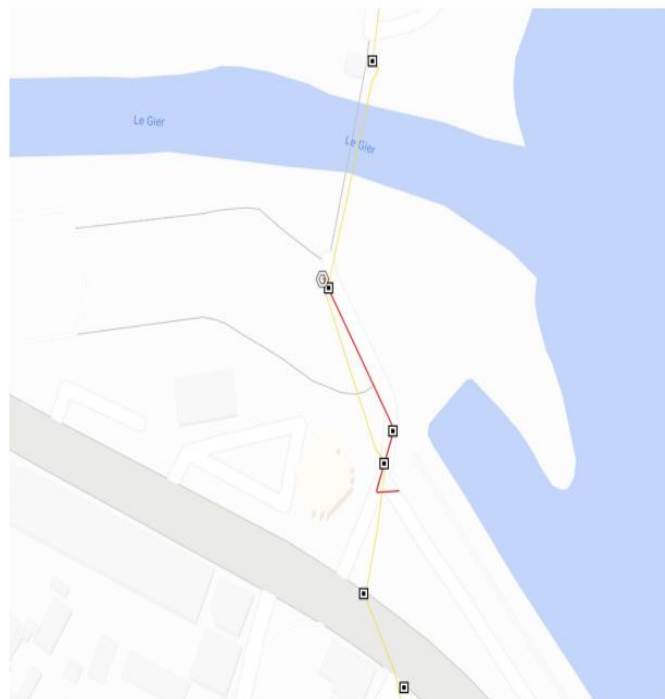
Abonnement public

GRAND LYON

Givors par idex



Zone conservatoire



Zone passerelle de l'amitié



Zone église

## Chiffrage pour le raccordement du centre ville à la fibre



Sujet	Prix unitaire (€HT)	Unité	Quantité	Prix total (€HT)	Prix total (€TTC)
Linéaire de tranchée élargie	0	ml	1582	0	0
Linéaire de tranchée nouvelle	200	ml	212	42400	50880
Linéaire de fourreau 2x63 aiguillé PVC lisse trait vert	45	ml	1794	80730	96876
Chambre de tirage L1T	170	U	33	5610	6732
<b>TOTAL</b>				<b>128740</b>	<b>154488</b>

## Récapitulatif financier

Sujet	Droits de raccordement + travaux secondaires (€HT)	Fibre (en €HT)	Total (en €HT)
A - Maison du Fleuve Rhône	27155	0	27155
B - Groupe scolaire Jean Jaurès	23944	0	23944
C - Hôtel de ville	23934	0	23934
D - Chaufferie centralisé du Conservatoire et de la maison des sociétés	29692	0	29692
E - Maternelle Edouard Herriot	19738	0	19738
F - CCAS	28784	0	28784
G - Maison des usagers	28832	0	28832
H - Mairie - Ressource Humaine et finance	28786	0	28786
Travaux fibre - centre ville	0	128740	128740
<b>TOTAL</b>	<b>210865</b>	<b>128740</b>	<b>339605</b>

# Hypothèses émissions de CO2 évitées

Envoyé en préfecture le 28/03/2025

Reçu en préfecture le 28/03/2025

Publié le

ID : 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE

S<sup>2</sup>LOW

Chauffage urbain

GRANDLYON

Givors par idex

Extension Réseau de chaleur de Givors vers le Centre Ville Projection à rigueur climatique = 2040 DJU	Consommation de référence Gaz (MWhPCS)	Emissions CO2 Gaz (tCO2)	Consommation de référence RCU (MWh)	Emissions CO2 RCU (tCO2)	Emissions CO2 évitées (tCO2)	Emissions CO2 évitées (%)
A - Maison du Fleuve Rhône	415	85	336	21	64	75%
B - Groupe scolaire Jean Jaurès	484	99	392	24	74	75%
C - Hôtel de ville	181	37	147	9	28	75%
D - Chaufferie centralisé du Conservatoire et de la maison des sociétés	286	58	232	14	44	75%
E - Maternelle Edouard Herriot	172	35	139	9	26	75%
F - CCAS	74	15	60	4	11	75%
G - Maison des usagers	44	9	36	2	7	75%
H - Mairie - Ressource Humaine et finance	111	23	90	6	17	75%
<b>TOTAL</b>	<b>1768</b>	<b>361</b>	<b>1432</b>	<b>89</b>	<b>272</b>	<b>75%</b>

## Rappel : les 5 étapes pour se raccorder



## Informations complémentaires

- Plus d'informations sur le site web du réseau de chaleur de Givors et les réseaux sociaux :

<https://chauffageurbain.givors.grandlyon.com/web/p>

<https://twitter.com/ChauffUrbainGiv>

<https://www.facebook.com/ChauffageUrbainGivors/>

- Vos interlocuteurs :



- Vincent DE GRIEVE
- Responsable Grands Projets
- Direction Régionale Auvergne-Rhône-Alpes
- 06 15 58 06 73
- vincent.degrieve@idex.fr



- Jonathan Gagnor
- Ingénieur d'étude -
- Direction Régionale Auvergne-Rhône-Alpes
- 06 59 70 16 65
- jonathan.gagnor@idex.fr

Collectivité

VILLE DE GIVORS

Opération

RACCORDEMENT AU RESEAU DE  
CHALEUR DES EQUIPEMENTS  
COMMUNAUX EN CENTRE VILLE

### Coût estimatif de l'opération

Poste de dépenses (Les montants indiqués dans chaque poste de dépense doivent être justifiés)	Montant prévisionnel HT
Coûts de raccordement (base proposition financière du délégataire du réseau de chaleur)	339 605 €
<b>Coût HT</b>	<b>339 605,00 €</b>

### Plan de financement prévisionnel

Le cas échéant, joindre une copie des décisions d'octroi des subvention ou à défaut le courrier de demande

Financeurs	Sollicitation envisagée	Base subventionnable	Montant acquis HT	Taux intervention
DETR				
DSIL 2025				
Réserve parlementaire				
Autre subvention État (à préciser) DPV 2025	271 684 €	339 605,00 €	0,00 €	80,00 %
Fonds européens				
Conseil départemental				
Conseil régional				
Métropole de Lyon				
<b>Sous-total</b>			<b>0,00 €</b>	
<b>Autofinancement</b>			67 921	20,00%
<b>Coût HT</b>			<b>339 605,00 €</b>	

# DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

## FICHE PROJET DPV 2025

FONCTIONNEMENT

INVESTISSEMENT

Commune de : Givors  
Quartiers : Centre-Ville

N°3

### IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE

Nom, coordonnées de l'organisme :  
Ville de Givors - Hôtel de Ville - Place Camille Vallin - 69700 GIVORS

Personnes référentes de l'action :  
Jean Charmion - Directeur du pôle attractivité et développement territorial - [jean.charmion@ville-givors.fr](mailto:jean.charmion@ville-givors.fr)

Intitulé du

**ACQUISITION DE MATERIELS ET MOBILIERS  
POUR L'EAJE 48 BERCEAUX RUE EUGENE**

### PRESENTATION DU PROJET :

Dans le cadre des Dotations Politique de la Ville 2021 (pour l'acquisition du bâtiment) et 2022 (pour les travaux d'aménagement), l'Etat a soutenu financièrement le projet porté par la commune de création d'un nouvel Etablissement d'Accueil de Jeunes Enfants d'une capacité de 48 berceaux sur son territoire.

Ce projet est actuellement en phase travaux pour une livraison prévue en juin 2025 et une ouverture au public de l'équipement prévue en septembre 2025.

Une fois les travaux d'aménagements réalisés, il convient, pour obtenir l'agrément d'ouverture des services de la Protection Maternelle et Infantile et pour faire fonctionner l'équipement, d'acquérir tout le matériel et mobilier nécessaires : couchettes, jeux pour enfants, bureautique...

Ainsi il est nécessaire que la commune acquiert les équipements considérés (cf. liste en pièce jointe).

**Objet** : Acquisition du matériel et du mobilier nécessaire pour le fonctionnement en régie du nouvel EAJE de 48 berceaux situé rue Eugène Pottier.

**Objectifs poursuivis au regard du Contrat de ville :**

## DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

Volet éducation du Contrat de Ville : Agir en faveur de la réussite de l'enfance. Prendre en compte les spécificités des quartiers, en s'appuyant sur les organisations et schémas existants (Réseau d'Ecoute d'Appui et d'Accompagnement à la Parentalité, Projet Educatif de Territoire, Contrat Enfance Jeunesse, Projet Educatif Local, Comité métropolitain de soutien à la parentalité).

**Public visé** : Ensemble des enfants âgés de 0 à 3 ans fréquentant l'EAJE considéré.

### **Description de l'opération (Localisation, type d'opération, etc.) :**

**Acquisition de tous les matériels et mobiliers nécessaires, cf tableau détaillé ci annexé**

### **Echéancier de réalisation de l'opération (année + trimestre de démarrage et de fin des travaux) :**

En terme de calendrier prévisionnel il est prévu d'acquérir les matériels et mobiliers considérés dans le courant du 2<sup>e</sup> trimestre 2025 pour une installation de ceux-ci à l'été 2025 en perspective d'une ouverture de l'équipement en septembre 2025.

## DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE – DPV 2025

### BUDGET PREVISIONNEL DE L'OPERATION : ACTION INVESTISSEMENT (HT)

DEPENSES	HT en €
Coût des matériels et mobiliers : (cf estimation ci jointe)	88 942€
Maîtrise d'œuvre	€
Rémunération du Mandat sans objet	
Frais de géomètre	
Frais d'AMO éventuels	
Coordination / sécurité (	€
Chantier propre	
Frais de publication, divers	
Imprévus/inflation (base 7 % du coût des travaux)	€
Autres (préciser...)	
<b>TOTAL</b>	<b>88 942 €</b>

RECETTES	HT en €
EUROPE	
ETAT DSIL	
<b>ETAT DPV 2025</b>	71 154 € (80,00 %)
Région Rhône-Alpes	
Département du Rhône	
Intercommunalité	
Ville	17 788 (20,00 %)
HLM	
Autres (préciser...)	
<b>TOTAL</b>	<b>88 942 €</b>

# DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

Envoyé en préfecture le 28/03/2025

Reçu en préfecture le 28/03/2025

Publié le

DPV 2025



ID : 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE

Collectivité

VILLE DE GIVORS

Opération

ACQUISITION DE MATERIELS ET  
MOBILIERS POUR L'EAJE 48 BERCEAUX  
RUE EUGENE POTTIER

## Coût estimatif de l'opération

Poste de dépenses (Les montants indiqués dans chaque poste de dépense doivent être justifiés)	Montant prévisionnel HT
Coût de l'ensemble des matériels et mobiliers (cf estimation ci jointe)	88 942 €
<b>Coût HT</b>	<b>88 942,00 €</b>

## Plan de financement prévisionnel

Le cas échéant, joindre une copie des décisions d'octroi des subvention ou  
à défaut le courrier de demande

Financeurs	Sollicitation envisagée	Base subventionnable	Montant acquis HT	Taux intervention
DETR				
DSIL 2025				
Réserve parlementaire				
Autre subvention État (à préciser) DPV 2025	71 154 €	88 942,00 €	0,00 €	80,00 %
Fonds européens				
Conseil départemental				
Conseil régional				
Métropole de Lyon				
<b>Sous-total</b>			<b>0,00 €</b>	
<b>Autofinancement</b>			17 788	20,00%
<b>Coût HT</b>			<b>88 942,00 €</b>	

# DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

## FICHE PROJET DPV 2025

FONCTIONNEMENT

INVESTISSEMENT

Commune de : Givors

Quartiers : Plaines et Vernes

N°4

### IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE

Nom, coordonnées de l'organisme :

Ville de Givors - Hôtel de Ville - Place Camille Vallin - 69700 GIVORS

Personnes référentes de l'action :

Jean Charmion - Directeur du pôle attractivité et développement territorial - [jean.charmion@ville-givors.fr](mailto:jean.charmion@ville-givors.fr)

Intitulé du

**RENOVATION DU GYMNASSE JACQUES ANQUETIL A LA SUITE DES INONDATIONS DU**

### PRESENTATION DU PROJET :

La ville de Givors possède un complexe sportif de plusieurs hectares situé avenue Youri Gagarine. Celui-ci comporte plusieurs terrains sportifs extérieurs, deux grands gymnases de 4000 m<sup>2</sup> chacun environ, des tennis couverts et extérieurs, différents bâtiments à usage de vestiaires et de club house pour les différents clubs sportifs (basket-ball, football, rugby, tennis, judo, gymnastique, karaté, boxe,...). Il est à proximité immédiate des quartiers prioritaires des Vernes et des Plaines, et le complexe sportif est pour une grande part situé dans la bande des 300 mètres du quartier des Plaines.

Dans une logique de quartier vécu, celui-ci accueille les différents équipements d'enseignement en QPV du territoire (écoles, collèges, lycées), ainsi que le public QPV qui fréquente les différents clubs sportifs.

Lors des inondations majeures du 17 octobre 2024, auxquelles ont été conférées le statut de catastrophe naturelle par arrêté du 31 octobre 2024, la quasi intégralité du parc des sports a été submergé par une hauteur d'eau de l'ordre de 80 cm, laquelle a occasionné des dégâts considérables sur les infrastructures extérieures et intérieures.

En particulier, le gymnase Jacques Anquetil a été fortement touché et il est nécessaire de rénover l'intégralité du sol sportif de la grande salle de handball/basket-ball, et également de rénover une part importante des portes et peintures de l'équipement, dégradées par l'eau boueuse.

### Objet :

Rénovation du gymnase Jacques Anquetil à la suite des inondations du 17 octobre 2024.

# DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

## **Objectifs poursuivis au regard du Contrat de ville :**

1. Au titre du Contrat de ville métropolitain : Inclure par le sport - Des équipements accessibles et de l'animation sportive dans les QPV, Des pratiques sportives pour toutes et tous. Compte tenu de l'utilisation du gymnase par les établissements scolaires des QPV et/ou en éducation prioritaire, la rénovation contribue également à l'objectif : Amplifier l'ancrage des établissements sur les quartiers – ouvrir le hors-quartier
2. Au sens de la CLA, le projet contribue à l'objectif d'animation des espace et équipements publics.

## **Public visé :**

Ensemble des usagers du gymnase Jacques Anquetil (scolaires, clubs).

## **Description de l'opération (Localisation, type d'opération, etc.) :**

Voir devis ci annexés :

- rénovation intégrale du sol sportif de la grande salle (STORIA),
- rénovation des bloc portes, peintures, cloisons en placoplâtre et éléments menuisés (COURTADON)

Les réparations de portes/cloisons/peintures seront exécutées via les marchés d'accord cadre de la commune de Givors. En revanche la rénovation du sol sportif, dont le montant est plus conséquent, nécessitera vraisemblablement de procéder à un appel d'offre. Ainsi des frais d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour élaborer le dossier d'appel d'offres sont à prévoir (cf devis A2C sports ci-joint)

Le coût prévisionnel total (inclus AMO) de cette rénovation est estimé à 280 388 € HT

## **Echéancier de réalisation de l'opération (année + trimestre de démarrage et de fin des travaux) :**

En terme de calendrier prévisionnel il est prévu :

- Mise au point par l'AMO du dossier de consultation : 1<sup>er</sup> trimestre 2025
- Lancement des appels d'offres : mars 2025
- Signature des marchés de travaux : juin 2025
- Réalisation des travaux : été 2025

## DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE – DPV 2025

### BUDGET PREVISIONNEL DE L'OPERATION : ACTION INVESTISSEMENT (HT)

DEPENSES	HT en €
Coût des travaux de rénovation : (cfs devis estimatif des entreprises Courtadon, Storia, Gymnova et Avanti Sports ci joints)	276 388 €
Maîtrise d'œuvre (cf devis A2C sports ci-joint)	4 000 €
Rémunération du Mandat sans objet	
Frais de géomètre	
Frais d'AMO éventuels	
Coordination / sécurité (	
Chantier propre	
Frais de publication, divers	
Imprévu/inflation (base 7 % du coût des travaux)	
Autres (préciser...)	
<b>TOTAL</b>	<b>280 388 €</b>

RECETTES	HT en €
EUROPE	
ETAT DSIL	
<b>ETAT DPV 2025</b>	112 155 € (40,00 %)
Région Rhône-Alpes	
Département du Rhône	
Intercommunalité : aide à l'investissement 2025 (sollicitation)	112 155 (40,00 %)
Ville	56 078 (20,00 %)
HLM	
Autres (préciser...)	
<b>TOTAL</b>	<b>280 388€</b>

**66 Avenue des Bruyères  
69150 Décines-Charpieu**

Tél. : 04 78 84 06 27  
Fax : 04 78 84 28 64  
mail : contact@courtadon-sas.fr

**MAIRIE DE GIVORS**

1, Place Camille VALLIN  
BP 38  
69700 GIVORS

DECINES CHARPIEU, le 10/01/2025

**DEVIS : n°2501009**

**Objet du devis**

GYMNASE ANQUETIL

TRAVAUX SUITE A DEGATS DES EAUX

MENUISERIE & PEINTURE

Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
<b><u>GYMNASE ANQUETIL</u></b>				
<b><u>INFIRMERIE</u></b>				
Peinture murs	M <sup>2</sup>	32,77	25,00	819,25
Peinture plinthe	ML	11,58	12,00	138,96
<b><u>COULOIR INFIRMERIE</u></b>				
Peinture murs	M <sup>2</sup>	20,32	25,00	508,00
Peinture plinthe	ML	7,18	12,00	86,16
<b><u>VESTIAIRE ARBITRE</u></b>				
Peinture murs	M <sup>2</sup>	33,39	25,00	834,75
Peinture plinthe	ML	11,80	12,00	141,60
Enduit	U	1,00	650,00	650,00
Porte isoplane 830*2100 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire	U	1,00	850,00	850,00
Plus value peinture porte (Murs peint vide pour plein)	U	1,00	125,00	125,00
<b><u>LOCAL LT</u></b>				
Peinture murs	M <sup>2</sup>	34,53	25,00	863,25
Peinture plinthe	ML	12,20	12,00	146,40
Porte isoplane 830*2100 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire	U	1,00	850,00	850,00

Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	
Plus value peinture porte (Murs peint vide pour plein)	U			
<b>WC</b>				
Porte isoplane 830*2100 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire	U	1,00	850,00	850,00
Peinture porte 2 faces, murs non peints	U	1,00	125,00	125,00
<b>HALL D'ENTREE</b>				
Peinture murs	M²	40,19	25,00	1 004,75
Peinture plinthe	ML	14,20	12,00	170,40
Porte isoplane 830*2100 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire	U	1,00	850,00	850,00
Porte COUPE FEU Double 2000*2150 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire, barre antipanique	U	1,00	3 850,00	3 850,00
Plus value peinture porte (Murs peint vide pour plein)	U	1,00	125,00	125,00
<b>ACCUEIL</b>				
Peinture murs	M²	67,47	25,00	1 686,75
Peinture plinthe	ML	23,86	12,00	286,32
Porte COUPE FEU 1000*2100 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire	U	2,00	3 250,00	6 500,00
Porte COUPE FEU Double 1520*2150 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire barre antipanique	U	1,00	3 850,00	3 850,00
Porte COUPE FEU Double 2000*2150 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire, AVEC PAUMELLE VA ET VIENT	U	1,00	4 250,00	4 250,00
Peinture porte 2 faces, murs non peints	U	6,00	125,00	750,00
Meuble accueil type banque avec rayonnage bas 5,50 ML stratifié , plan de travail et comptoir	U	1,00	5 850,00	5 850,00
<b>TGTBT</b>				
RAS				
<b>CIRCULATION</b>				
Rien sur murs				
Peinture plinthe	ML	110,00	12,00	1 320,00
Porte VESTIAIRE ISOPLANE 930*2100 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire	U	12,00	850,00	10 200,00
Porte PLEINE 930*2150 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire	U	1,00	850,00	850,00
Porte COUPE FEU Double 2000*2150 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire, AVEC PAUMELLE VA ET VIENT	U	4,00	4 250,00	17 000,00
Porte COUPE FEU Double 2460*2150 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire	U	6,00	3 850,00	23 100,00
Porte COUPE FEU Double 1530*2150 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire barre antipanique	U	5,00	3 850,00	19 250,00
Peinture porte 2 faces, murs non peints	U	43,00	125,00	5 375,00
<b>VESTIAIRE</b>				
Rien sur murs				
Rien sur plinthe				
Porte VESTIAIRE ISOPLANE 930*2100 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire	U	6,00	850,00	5 100,00



2501009

Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
Porte VESTIAIRE ISOPLANE 930*2100 Remplacement avec serrure et reprise cylindre si nécessaire	U	3,00	850,00	2 550,00
Peinture porte 2 faces, murs non peints	U	9,00	125,00	1 125,00
<b>GRANDE SALLE</b>				
<b>A . PLACARD BALLON</b>				
Portes Double 2140 X 2100	U	1,00	2 750,00	2 750,00
Joue AGGLO 1000 X 2100	U	5,00	250,00	1 250,00
Dépose repose couverture agglo 2140 X 1000	U	1,00	650,00	650,00
Diverses plinthe et moulures	U	1,00	1 250,00	1 250,00
Rayonnage 2140 X1000	U	4,00	225,00	900,00
Peinture porte 2 faces, murs non peints	U	2,00	125,00	250,00
<b>A . PLACARD ESCALADE</b>				
Portes Double 2250 X 2100	U	1,00	2 750,00	2 750,00
Joue AGGLO 1000 X 2100	U	5,00	250,00	1 250,00
Dépose repose couverture agglo 2250 X 1000	U	1,00	450,00	450,00
Diverses plinthe et moulures	U	1,00	650,00	650,00
Rayonnage 2250 X1000	U	4,00	245,00	980,00
Peinture porte 2 faces, murs non peints	U	2,00	125,00	250,00

<b>Total H.T.</b>	<b>135 536,59</b>
<b>Total T.V.A. 20,00 %</b>	<b>27 107,32</b>
<b>Net à payer (Euros)</b>	<b>162 643,91</b>

" Toute variation du taux de TVA applicable imposé par la loi sera repercutée sur le prix du présent devis "

**DEVIS VALABLE 2 MOIS**





STORES

REVETEMENTS DE SOLS

DECORATION INTERIEURE

**Ville de GIVORS**

Givors Développement  
22 place Henri Barbusse  
69700 GIVORS

A l'attention de :

**DEVIS N° : D11323**

LYON, le 22 janvier 2025

LOCALISATION :

LOT :

CONCERNE : Réfection des sols suite dégât des eaux

GYMNASE ANQUETIL - VARIANTE SOL PVC TARAFLEX POLYVALENT

Désignation	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
Support existant : Résine PU Gymnase : 1120 m <sup>2</sup> + 145 m <sup>2</sup> (derrière mur d'escalade)			
<b><u>1. VISITE SUR SITE ET MISE EN PLACE DU CHANTIER</u></b>	1,00 F	1 450,00	1 450,00
- Transfert de l'équipe de pose - Mise en place du chantier - Réception des matières premières			
<b><u>2. PREPARATION DU SUPPORT :</u></b>			
2.1 Enlèvement du revêtement existant :	1 265,00 M <sup>2</sup>	7,00	8 855,00
- Dépose du revêtement existant et évacuation par benne en attente réalisée par nos soins			
2.2 Ponçage du support au disque diamant de la surface	1 265,00 M <sup>2</sup>	3,50	4 427,50
2.3 Trame isolante TARAFLEX SPORISOL :	1 265,00 M <sup>2</sup>	12,00	15 180,00
- Fourniture et pose d'une sous-couche anti humidité type TARAFLEX SPORISOL			
<b><u>3. REVETEMENT SPORTIF PVC TARAFLEX POLYVALENT de chez GERFLOR</u></b>	1 265,00 M <sup>2</sup>	82,00	103 730,00
<b>3.2 TRACE DES LIGNES DE JEU</b>			
- Logo Ville	1,00 U	470,00	470,00
- Volley Ball	4,00 U	365,00	1 460,00
- Hand Ball	1,00 U	685,00	685,00
- Basket Ball	1,00 U	775,00	775,00
- Basket Ball mini	3,00 U	340,00	1 020,00
- Badminton	7,00 U	400,00	2 800,00
<b>Sous-total</b>			<b>140 852,50</b>

Total GENE	10 852,50
Total T.V.A. 20,00%	28 170,50
Total T.T.C.	169 023,00
<b>TOTAL (TTC)</b>	<b>169 023,00</b>

Envoyé en préfecture le 28/03/2025  
 Reçu en préfecture le 28/03/2025  
 Publié le %  
 ID : 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE



TVA acquittée sur les encaissements - Siren : 377 590 112 000 27 - APE : 4333 Z

En application de l'article L441-6 du code du commerce, nous vous indiquons que la présente facture est payable selon l'échéancier mentionné. Après mise en demeure, des pénalités seront appliquées, ainsi qu'une indemnité forfaitaire de 40 euros pour frais de recouvrement.

ASSURANCE de responsabilité Décennale - Couverture géographique du contrat : France métropolitaine et départements d'Outre-Mer : Allianz  
 Opération entreprises LYON service construction 28, rue de Bonnel 69435 LYON CEDEX 03

Collectivité

VILLE DE GIVORS

Opération

RENOVATION DU GYMNASSE JACQUES  
ANQUETIL A LA SUITE DES INONDATIONS  
DU 17 OCTOBRE 2024

### Coût estimatif de l'opération

Poste de dépenses (Les montants indiqués dans chaque poste de dépense doivent être justifiés)	Montant prévisionnel HT
Frais d'assistance à maîtrise d'ouvrage	4 000 €
Coût travaux	276 388,00 €
<b>Coût HT</b>	<b>280 388,00 €</b>

### Plan de financement prévisionnel

Le cas échéant, joindre une copie des décisions d'octroi des subvention ou à défaut le courrier de demande

Financeurs	Sollicitation envisagée	Base subventionnable	Montant acquis HT	Taux intervention
DETR				
DSIL 2025				
Réserve parlementaire				
Autre subvention État (à préciser) DPV 2025	112 155 €	280 388,00 €	0,00 €	40,00 %
Fonds européens				
Conseil départemental				
Conseil régional				
Métropole de Lyon aide à l'investissement 2025	112 155 €	280 388,00 €		40,00 %
<b>Sous-total</b>			<b>0,00 €</b>	
<b>Autofinancement</b>			56 078	20,00%
<b>Coût HT</b>			<b>280 388,00 €</b>	



**DEVIS D25/13B**

Quincié en Beaujolais,  
 Le 27/01/2025

**MAIRIE DE GIVORS**  
  
**Services Techniques**  
**1 Place Camille Vallin**  
**69700 GIVORS**

A l'attention de MM Jean CHARMION et Léo ARMAND

Nos réf. : LB/EB

**OBJET : GIVORS**  
*Palais des sports Allende - Gymnase Jacques Anquetil*

Monsieur,

Suite à votre demande, nous vous adressons notre meilleure offre de prix pour :

OFFRE DE BASE			
Type de prestation	Forfait	Prix unitaire	Prix total
Analyse des rapport de diagnostics Labosport	1	500,00 €	500,00 €
Etablissement du CCTP + DPGF pour La grande salle Anquetil y compris listing travaux sur les différents espaces pour homologation par les fédérations	1	2 000,00 €	2 000,00 €
Suivi de travaux Grande salle anquetil	1	1 500,00 €	1 500,00 €
<b>TOTAL HT</b>			<b>4 000,00 €</b>
<b>TVA 20%</b>			<b>800,00 €</b>
<b>TOTAL TTC</b>			<b>4 800,00 €</b>

Nous vous prions de croire, Monsieur, en nos meilleurs sentiments.

Bon pour accord OFFRE DE BASE  
 Date, cachet et signature :

Laurent BAMALE

# DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

## FICHE PROJET DPV 2025

FONCTIONNEMENT

INVESTISSEMENT

Commune de : Givors  
Quartiers : Centre-Ville

N°5

### IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE

Nom, coordonnées de l'organisme :  
Ville de Givors - Hôtel de Ville - Place Camille Vallin - 69700 GIVORS

Personnes référentes de l'action :  
Jean Charmion - Directeur du pôle attractivité et développement territorial - [jean.charmion@ville-givors.fr](mailto:jean.charmion@ville-givors.fr)

Intitulé du

### **REPLACEMENT DES TABLEAUX NUMERIQUES INTERACTIFS DANS LES**

### PRESENTATION DU PROJET :

La commune de Givors comporte 3 quartiers prioritaires politique de la ville : les Vernes, les Plaines et le centre-ville.

Au sein de ces quartiers, des écoles élémentaires sont présentes, soient directement incluses dans le périmètre QPV, soit aux abords de celui-ci dans une logique de quartier vécu. Il s'agit des établissements :

- Jacques Duclos, Romain Rolland et Louise Michel pour le quartier des Vernes
- Joliot Curie et Joseph Liouhaud pour le quartier des Plaines
- Jean Jaurès et Simone Veil pour le quartier du centre-ville

La commune a déployé il y a quelques années des tableaux numériques interactifs dans toutes les classes élémentaires de la commune afin d'utiliser cet outil pédagogique complémentaire pour faciliter et diversifier les apprentissages. Aujourd'hui pleinement ancrés dans les pratiques d'enseignements des écoles élémentaires de la ville, ces outils sont devenus indispensables.

Or, s'agissant de matériel digital, les technologies évoluent rapidement et le matériel qui a été déployé s'avère obsolète, ou en passe de le devenir à court terme, et nécessite un renouvellement complet et progressif sur plusieurs années afin de moderniser le parc.

Seule exception, l'école Henri Wallon est appelée à ouvrir trois classes élémentaires en 2025 (cf dossier DPV2024 sur le sujet). A ce titre, les 3 tableaux numériques seront neufs sur ce site, et financés via les

## DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

subventions obtenues dans le cadre du projet de restructuration-externe en 3 tranches. Ces 3 tableaux ne font donc pas partie de la présente demande de subvention.

Dans la perspective de ce projet, l'objectif de la commune est de remplacer les TNI par des écrans numériques interactifs (ENI). En effet, cette technologie présente plusieurs avantages :

- Le matériel propose une qualité, notamment d'image, supérieure
- La durée de vie du matériel est plus importante
- Les coûts de fonctionnement de ce type de matériels sont optimisés : pas de remplacement de lampe comme sur les tableaux/vidéoprojecteur, besoins en maintenance plus faibles et consommations électriques réduites.

Dans un premier temps, et pour l'année 2025, l'objectif serait de remplacer les 6 tableaux les plus vétustes par des ENI

**Objet** : Renouvellement de 22 tableaux numériques interactifs des écoles élémentaires Romain Rolland, Jacques Duclos, Louise Michel, Picard Liauthaud et Jean Jaurès, situées en QPV de la commune.

### **Objectifs poursuivis au regard du Contrat de ville :**

1. Offrir des conditions d'accueil et d'apprentissage de qualité – proposer un cadre de travail épanouissant.
2. Au sens de la CLA : l'éducation et spécifiquement la réussite éducative sont les premiers enjeux prioritaires de la CLA de Givors – proposer des parcours éducatifs renforcés par l'intensification des moyens pour réussir.

**Public visé** : Ensemble des élèves de primaire du territoire fréquentant les écoles susvisées en QPV.

### **Description de l'opération (Localisation, type d'opération, etc.) :**

Voir tableau de déploiement détaillé ci annexé (les 22 tableaux concernés étant ceux codifiés en jaune).

- **Ecole Romain Rolland : 4 tableaux**
- **Ecole Louise Michel : 2 tableaux**
- **Ecole Jaques Duclos: 1 tableau**
- **Ecole Joliot Curie : 8 tableaux**
- **Ecole Jean Jaurès : 3 tableaux**
- **Ecole Joseph Liauthaud : 4 tableaux**

Le coût d'un tableau numérique interactif est d'environ 2 600 € HT (cf devis type en pièce jointe pour 2 TNIs acquis en octobre 2024)

### **Echéancier de réalisation de l'opération (année + trimestre de démarrage et de fin des travaux) :**

## DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE – DPV 2025

En terme de calendrier prévisionnel il est prévu :

- Lancement d'un appel d'offre accord cadre pour fourniture de TNI : 2<sup>e</sup> trimestre 2025
- Déploiement d'une trentaine de TNI (dont les 22 objets de la présente demande de subvention) : 2<sup>e</sup> semestre 2025
- Déploiement d'une trentaine de TNI : 2026
- Déploiement d'une vingtaine de TNI : 2027

### BUDGET PREVISIONNEL DE L'OPERATION : ACTION INVESTISSEMENT (HT)

DEPENSES	HT en €
Coût des travaux : (cf estimation ci jointe)	57 200€
Maîtrise d'œuvre	€
Rémunération du Mandat sans objet	
Frais de géomètre	
Frais d'AMO éventuels	
Coordination / sécurité (	€
Chantier propre	
Frais de publication, divers	
Imprévus/inflation (base 7 % du coût des travaux)	€
Autres (préciser...)	
<b>TOTAL</b>	<b>57 200 €</b>

RECETTES	HT en €
EUROPE	
ETAT DSIL	
<b>ETAT DPV 2025</b>	45 760 € (80,00 %)
Région Rhône-Alpes	
Département du Rhône	
Intercommunalité	
Ville	11 440 (20,00 %)

Envoyé en préfecture le 28/03/2025

Reçu en préfecture le 28/03/2025

Publié le

DPV 2025



ID : 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE

## DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

HLM	
Autres (préciser...)	
<b>TOTAL</b>	<b>57 200 €</b>



# SENSELINK

Connectez vous à demain !

Envoyé en préfecture le 28/03/2025

Reçu en préfecture le 28/03/2025

Publié le

ID : 069-216900910-20250327-DEL20250327\_21-DE

Date : 09-10-2024

SAS Senselink  
35 Rue Jules Guesde  
69100 Villeurbanne - France  
Capital de 70000 €  
Siret : 49989346900043 APE: 4741Z  
Tel : 0481916115  
Email : contact@senselink.fr

COMMUNE DE GIVORS  
Monsieur GUEZET Romain  
Service Commande Publique - BP 38  
69701 Givros Cedex

Projet : ENI 75 Smart GX/ Remplacement TNI

Votre Interlocuteur: **Matthieu LE SOUEF**

Réf.	Désignation	Qté	PU HT	Remise	TVA	Total HT
GX75	SMART Board GX075-V3 75p 4K Interactive Display with embedded OS	2,00 U	2 299,00	15,00 %	20,00 %	3 908,30 €
	Garantie 5 ans	2,00 U	199,00	50,00 %	20,00 %	199,00 €
	Support Mural Pour Écran Numérique Interactif adaptable support électrique promethean	2,00 U	59,00	15,00 %	20,00 %	100,30 €
INSTALL	<b>MISE EN OEUVRE SUR SITE</b>	2,00	450,00	0,00 %	20,00 %	900,00 €
	Installation Câblage Paramétrage Prise en main de niveau 1 des fonctionnalités  <b>comprenant adaptation du systeme mobile existant</b>					
	evacuation et recyclage dechets	2,00 U	50,00	0,00 %	20,00 %	100,00 €

Conditions de règlement: 30 jours

Durée de validité du devis : 15 jours

Taux de pénalité : En cas de retard de paiement, application d'intérêts de 3 fois le taux légal selon la loi n°2008-776 du 4 août 2008.

En cas de retard de paiement, application d'une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement de 40€ selon l'article D. 441-5 du code du commerce.

Mode de paiement : Virement

**Bon pour accord le :**  
**Signature**

<b>Total HT</b>	<b>5 207,60 €</b>
Total TVA 20 %	1 041,52 €
<b>Total TTC</b>	<b>6 249,12 €</b>

<b>NET A PAYER</b>	<b>6 249,12 €</b>
--------------------	-------------------

Collectivité

VILLE DE GIVORS

Opération

REPLACEMENT DES TABLEAUX  
NUMERIQUES INTERACTIFS DANS LES  
ECOLES EN QPV

## Coût estimatif de l'opération

Poste de dépenses (Les montants indiqués dans chaque poste de dépense doivent être justifiés)	Montant prévisionnel HT
Coût du remplacement des TNIs (base 2600 € HT/unité)	57 200 €
<b>Coût HT</b>	<b>57 200,00 €</b>

## Plan de financement prévisionnel

Le cas échéant, joindre une copie des décisions d'octroi des subvention ou à défaut le courrier de demande

Financeurs	Sollicitation envisagée	Base subventionnable	Montant acquis HT	Taux intervention
DETR				
DSIL 2025				
Réserve parlementaire				
Autre subvention État (à préciser) DPV 2025	45 760 €	57 200,00 €	0,00 €	80,00 %
Fonds européens				
Conseil départemental				
Conseil régional				
Métropole de Lyon				
<b>Sous-total</b>			<b>0,00 €</b>	
<b>Autofinancement</b>			11 440	20,00%
<b>Coût HT</b>			<b>57 200,00 €</b>	