

COMMUNE DE GIVORS

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 5 DÉCEMBRE 2024

Convocation : 29/11/2024

Affichage liste délibérations : 06/12/2024

Conseillers en exercice : 35 **PRÉSIDENT :** Monsieur BOUDJELLABA

Présents : 31 **SECRÉTAIRE :** Madame FERNANDES

L'an deux mille vingt quatre, le cinq décembre à 19 heures, en salle du conseil municipal.

ÉTAIENT PRÉSENTS

Monsieur Mohamed BOUDJELLABA ; Madame Laurence FRETY ; Monsieur Foued RAHMOUNI ; Madame Dalila ALLALI ; Monsieur Cyril MATHEY ; Madame Nabih LAOUADI ; Monsieur Loïc MEZIK ; Madame Françoise BATUT ; Monsieur Azdine MERMOURI ; Madame Sabine RUTON ; Madame Martine SYLVESTRE ; Monsieur Alipio VITORIO ; Monsieur Benjamin ALLIGANT ; Monsieur Gregory D'ANGELO ; Madame Solange FORNENGO ; Monsieur Tarik KHEDDACHE ; Madame Delphine PAILLOT ; Monsieur Fabrice RIVA ; Monsieur Jean-Yves CABALLERO ; Monsieur Ali SEMARI ; Madame Isabelle FERNANDES ; Monsieur Robert JOUVE ; Madame Zafer DEMIRAL ; Monsieur Gaël BON ; Madame Florence MERIDJI ; Monsieur Thomas KUNESCH ; Madame Josiane BONNET ; Monsieur Hocine HAOUES ; Madame Sonia BRAHMI ; Monsieur Abdel YOUSFI ; Madame Yamina KAHOUL

ABSENTS REPRÉSENTÉS

Monsieur Jean-Pierre GUENON a donné procuration à Madame Dalila ALLALI

Madame Nathalie BODARD a donné procuration à Monsieur Fabrice RIVA

Madame Dounia MEFTAH a donné procuration à Madame Zafer DEMIRAL

ABSENT

Madame Edwige MOIOLI

DEL20241205_23

DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC MARCHÉS FORAINS – RAPPORT D'ACTIVITÉ DE L'ANNÉE 2023

RAPPORTEUR : Alipio VITORIO

Conformément à l'article L. 1411-3 du Code général des collectivités territoriales, le Maire doit communiquer au Conseil Municipal un rapport annuel sur les activités des délégations de service public de la commune. Ce rapport est destiné à l'information des élus et des usagers.

Pour rappel, par délibération n°15 du 11 mars 2019, la ville de Givors a choisi la société Lombard et Guérin pour exploiter ses marchés forains d'approvisionnement à compter du 1^{er} juillet 2019.

Par cette délibération, il s'agit ainsi de prendre acte :

- Du rapport d'activité de la société Lombard et Guérin portant sur l'année 2023.

Le rapport d'activité, joint à la présente délibération, a été soumis à la Commission Consultative des Services Publics Locaux réunie le 12 novembre 2024.

Un avis favorable a été formulé par les membres présents.

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,

A L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS AVEC :

34 VOIX POUR

DÉCIDE

- DE PRENDRE ACTE du rapport d'activité 2023 de la société Lombard et Guérin relatif à l'exploitation des marchés forains d'approvisionnement de la ville de Givors.

Le maire,

Mohamed BOUDJELLABA

La secrétaire de séance,

Isabelle FERNANDES

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours administratif devant monsieur le maire de Givors dans le délai de deux mois à compter de sa publication. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet. Un recours contentieux peut également être introduit devant le Tribunal Administratif de Lyon sis 184 rue Duguesclin 69433 Lyon Cedex 03 ou sur le site <https://citoyens.telerecours.fr/>, dans le délai de deux mois à compter de la publication de la présente délibération ou à compter de la réponse de l'administration si un recours administratif a été préalablement déposé.

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE



RAPPORT ANNUEL D'ACTIVITÉ

EXERCICE 2023

LOMBARD & GUÉRIN
GESTION DE MARCHÉS

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

PREAMBULE

CE RAPPORT ANNUEL CONTIENT DES DONNEES ET
INFORMATIONS ECONOMIQUES ET FINANCIERES AINSI QUE DES
STRATEGIES COMMERCIALES OU INDUSTRIELLES QUI SONT
PROTEGEES.

EN CONSEQUENCE, IL N'EST PAS COMMUNICABLE AUX TIERS EN
L'ETAT (ART L 311-6 DU CODE DES RELATIONS ENTRE LE PUBLIC
ET L'ADMINISTRATION).

TOUTE TRANSMISSION DE CE DOCUMENT DEVRA
PREALABLEMENT ETRE SOUMISE A LA SOCIETE LOMBARD ET
GUERIN GESTION AFIN QUE LES ELEMENTS PROTEGES SOIENT
OCCULTES.

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

PRÉSENTATION DES COMPTES DE LA DSP

1) Présentation de la méthode

En application de la loi Mazeaud du 8 février 1995, la société Lombard et Guérin Gestion présente, pour chaque contrat de gestion déléguée, un rapport comprenant les comptes de l'exercice. Ces derniers retracent l'ensemble des opérations afférentes à la mise en œuvre de la délégation du service public.

Le format de compte présenté s'appuie sur des notions universelles de gestion et d'usage classique dans les sociétés mettant en œuvre une comptabilité analytique, avec une adaptation à notre activité, à nos structures et à notre organisation. Il offre une vision synthétique et précise du contrat, tout en laissant suffisamment de place au détail.

Les données transmises sont à tous moments justifiables par notre système comptable et analytique. Au-delà de la dimension purement comptes du contrat, il reprend des éléments extra-comptables tels que le calcul d'une provision pour impôts et d'une rémunération des capitaux mis en œuvre pour dégager un résultat économique reflétant la rentabilité réelle du contrat.

2) Présentation des produits de droits de place

Le montant des droits de place HT s'est élevé à 102 751 € contre 124 434€ soit une baisse de 18%.

Cette baisse s'explique par un chiffre d'affaires très élevé en 2022 comprenant des recettes 2021 qui n'avaient pas été encaissées par le précédent Régisseur.

3) Présentation des charges d'exploitation

Les charges se sont élevées à 118 132€ soit une baisse de 8,5%.

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

- **Redevance** : il s'agit de la redevance servie à la commune en application des dispositions contractuelles.
- **Achats matières et approvisionnement. SANS OBJET**
- **Enlèvement et traitement des ordures. SANS OBJET**
- **EDF, eau, gasoil, essence SANS OBJET.** Art 11 à la charge de la ville.
- **Entretien, réparation et fournitures** Ce poste est relatif aux dépenses d'entretien engagées. *SANS OBJET*
- **Publicité** Le budget d'animation est un budget spécifique voté chaque année par le Conseil Municipal Art 14 – Budget annuel spécifique. *SANS OBJET*
- **Autres achats et charges externes** Poste qui inclut les frais de déplacement, mission et réception, fournitures, affranchissement et téléphone.
- **Coût de personnel direct des marchés** correspond aux éléments de rémunération et aux charges rattachées aux régisseurs placiers. Il inclut également les frais de déplacement, les frais et charges liés au remplacement du personnel en cas d'absences (congrés, formation, arrêts de travail, etc...).
- **Coûts de personnel direction opérationnelle** représente la quote-part de secrétariat et de direction opérationnelle répartie sur le contrat selon la clef de répartition des frais généraux (cf. infra).
- **Dotations aux amortissements** cf. *tableau d'amortissements en annexe.*
- **Dotations aux provisions** : il s'agit de quittances non payées et présentant une très faible perspective de recouvrement. *SANS OBJET*
- **Plus ou moins-value de cession SANS OBJET**
- **Provisions, pertes exceptionnelles et hors exploitation SANS OBJET**
- **Taxes** : regroupent toutes les taxes (CVAE et CFE) à l'exception de l'impôt sur les sociétés.
- **Assurances** : la répartition de l'assurance des véhicules est basée sur l'affectation et le type de véhicules utilisés sur les marchés. Quant aux assurances multirisques exploitation / dommage aux biens et l'assurance responsabilité civile, elles sont réparties en fonction du chiffre d'affaires de l'exercice (cf *attestations en annexe*).

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

- **Frais généraux :**

Clef de répartition utilisée pour les frais généraux :

- 50% au prorata de la valeur ajoutée dégagée par l'exploitation des marchés de la ville en année N et ramenée au total des valeurs ajoutées des affaires gérées directement par la société Lombard et Guérin Gestion sur le même exercice,
- 50% sur la part de chiffre d'affaires que représente la ville en année N par rapport au niveau de chiffre d'affaires global de la société Lombard et Guérin Gestion sur la même période.

- **Charges financières sur capitaux mis en œuvre :** *SANS OBJET.*

- **La participation des salariés** représente le reversement aux salariés de la quote-part de résultat bénéficiaire prévue par les textes. *SANS OBJET*

- **Impôts :** ce poste représente le montant de l'impôt sur les sociétés calculé avant participation des salariés et charges financières sur les capitaux mis en œuvre.

Le déficit d'exploitation s'élève à – 15 381 € sur l'exercice

Aussi conviendra-t-il d'envisager avec la collectivité l'actualisation tarifaire qui s'avère nécessaire au rétablissement de l'équilibre financier de la DSP, incluant la juste rémunération du délégataire, conformément à l'art. 24 du contrat qui nous lie.

4) **Patrimoine mis à la disposition du délégataire**

La Ville met à la disposition du délégataire un périmètre concédé qui comprend :

- Givors Centre : Place Camille Vallin et une partie de la place Jean Jaurès
- Givors Vernes : Place du Colonel Fabien

5) **Biens et immobilisations nécessaires au service délégué**

Alimentation électrique

Les installations sont mises en œuvre et entretenues par la ville.

Les commerçants des marchés bénéficient d'un réseau de prises électriques.

Les abonnements sont souscrits par la ville auprès d'EDF.

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

Chaque commerçant alimentaire peut ainsi éclairer et réfrigérer ses produits.

Alimentation en eau

Les installations sont mises en œuvre et entretenues par la ville.

Le nombre de points de puisage doit permettre de pourvoir les besoins en eau des commerçants conformément à l'arrêté du 09 mai 1995.

Local sanitaire

Le marché du centre dispose d'un local sanitaire à disposition des commerçants en sous-sol de la Mairie. Un bloc sanitaire neuf a été mis en service, il est installé dans la cour latérale gauche de l'Hôtel de Ville. Le marché des Vernes dispose d'un local sanitaire à disposition des commerçants, qui sera de nouveau en fonction en 2024.

Local à conteneurs

Les marchés ne sont pas pourvus d'un local pour stocker les conteneurs poubelles entre deux séances de marché. La question de la mise en place du tri sélectif et des filières de valorisation qui vont avec sont en cours de réflexion, avec la date butoir du 01.01.24 pour les biodéchets.

Durant l'année 2023, plusieurs actions de formation et de sensibilisation des commerçants sur le tri sélectif ont été réalisées.

Vestiaire

Les marchés ne sont pas pourvus de vestiaires.

Parkings

Des zones de stationnement sont mises à la disposition des commerçants par la ville sur chaque marché.

6) Programme contractuel d'investissement

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

Le programme d'investissements prévu contractuellement est le suivant :

- Installation de sous-compteurs dans les armoires électriques sur le marché du centre et le marché des Vernes
- Rehaussement des armoires électriques du marché du centre
- Création de toilettes sur le marché du Centre
- Mise en place d'une signalétique sur les marchés

L'étude menée par les techniciens sur les différents sujets, ainsi que la paralysie du fonctionnement lié au confinement ont amené la collectivité à différer la réalisation des travaux pour garantir une cohérence technique (diagnostic des installations), une fonctionnalité commerciale (déplacement de certains commerçants du marché) et une pertinence économique (certains matériels sont en état) globales.

L'arbitrage s'est porté sur un transfert de ligne de charges entre les armoires électriques et les sanitaires pour un montant de 42 260 €HT.

7) Inventaire des biens

Matériel	Nombre	Nature du bien
Facturière électronique	2	Propre
Imprimante mobile	2	Propre

8) Effectifs mis à la disposition de la délégation

- 1 structure support au siège social (atelier, service paie, comptabilité, secrétariat, informatique, communication) qui assure la tenue technique, comptable et financière du contrat et la gestion administrative du personnel.
- 1 directeur opérationnel à temps partiel

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

- 1 assistante de direction à temps partiel
- 2 régisseurs-placiers à temps partiel,
- Les remplaçants de l'équipe titulaire pendant les périodes d'absence (congs, formations, arrêts de travail etc...)

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

ANALYSE DE LA QUALITÉ DU SERVICE

1) Objet de la délégation de service public

Exploitation des marchés forains d'approvisionnement pour le compte de la ville
Le délégataire effectue et contrôle le placement des commerçants, perçoit les droits de place et procède au recrutement des commerçants.

Les opérations de propreté à l'issue des tenues de marché, la collecte et le traitement des déchets sont à la charge de la collectivité.

Il sert à la Ville une redevance annuelle versée chaque trimestre.

2) Activité du service

Le nombre de jours moyens de marché mis en œuvre au cours de l'année :

Centre - 52 mercredis - 52 vendredis - 52 dimanches

Vernes - 52 jeudis

3) Indice de fréquentation

Marché	Abonnés (Au 31/12/2023)	Volants (Moyenne sur l'année)
	2023	2023
Centre	103	15.11
Vernes	16	15.34

La liste des commerçants abonnés est jointe en annexe.

Le tableau de fréquentation des commerçants volants par tenue de marché est joint en annexe.

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

4) Consommation électrique et eau

Elles sont prises en charge par la collectivité.

5) Écarts au règlement

Le fonctionnement des marchés impose de la part du délégataire un rappel constant des règles de bon déroulement fixées par le règlement intérieur. En la matière plusieurs leviers d'actions sont utilisés et parmi eux :

- La distribution de circulaires destinées à expliquer un fonctionnement ou recadrer des comportements quand les dérives sont plus générales (ex stationnement, propreté, etc...).
- L'expédition de courriers individuels pour des cas plus graves et/ou ciblés (retard ou refus de paiement, non présentation des documents de commerce etc...).

Copie de l'intégralité de ces documents est adressée en temps réel à l'autorité municipale.

6) Événements ayant marqué l'année 2023

- Commission de marché le 22/03/2023,
- Les plans de placement ont été complètement retravaillés en concertation avec la collectivité pour une mise en place sur le terrain Janvier 2024.
- Walid Kalai a été nommé responsable de la région lyonnaise

7) Suivi des demandes d'abonnement

Les demandes d'abonnements sont adressées en Mairie et étudiées en commission de marché en présence du Maire ou de son représentant dûment délégué, du représentant du délégataire et des représentants des commerçants

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

8) Récapitulatif des animations organisées

Le rôle du délégataire en matière d'animations est de soumettre des propositions à l'autorité municipale qui traite ensuite en direct avec les fournisseurs en fonction d'un budget spécifique voté chaque année par le Conseil Municipal et dédié aux animations.

- La Foire de GIVORS a eu lieu le 10/06/2023 et a remporté un beau succès
- Des chèques cadeaux de 5 € ont été offerts à cette occasion par la Mairie de Givors

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

ATTESTATIONS D'ASSURANCE

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE



Paris, le 26 avril 2024

Votre contrat n° 54 542 953

Attestation d'assurance de responsabilité civile

Generali Iard atteste que SAS LOMBARD & GUERIN GESTION, numéro de Siret 31985157200044, demeurant 16 AVENUE DES CHATEAUPIEDS 92500 RUEIL MALMAISON, est titulaire du contrat n° 54 542 953.

Sont couvertes les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de ses activités professionnelles :

Commerce sur marchés d'alimentation

La présente attestation est valable pour la période du 1er janvier 2024 au 31 décembre 2024 sous réserve que le contrat ne soit pas résilié, suspendu ou annulé pour quelque cause que ce soit. Elle n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'assureur. Elle est délivrée pour valoir ce que de droit et n'engage l'assureur que dans les limites des dispositions du contrat auquel elle se réfère.

Karim BOUCHEMA
Directeur des Opérations

1 / 1

Pour nous écrire : Generali - Segment Entreprises Dommages entreprises - 75456 Paris Cedex 09



Generali Iard, Société anonyme au capital de 94 690 390 euros - Entreprise régie par le Code des assurances - 552 082 663 RCS Paris - IDU ADEME FR252327_CSPBRV
Generali Via, Société anonyme au capital de 341 050 488 euros - Entreprise régie par le Code des assurances - 802 062 481 RCS Paris - IDU ADEME FR252327_CSPBRV
Generali Retraite, Société anonyme au capital de 213541 820 euros - Fonds de Retraite Professionnelle Supplémentaire régi par le Code des assurances - 880265 418 RCS Paris - IDU ADEME FR252327_CSPBRV
Siège social : 2 rue Pillet-Will - 75009 Paris - Sociétés appartenant au Groupe Generali immatriculées sur le registre italien des groupes d'assurances sous le numéro 026



FLU9001 / 570279427

2023 H

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE



Generali
Professionnels - Souscription gestion
75456 Paris Cedex 09

Votre contrat PROTECTION
ENTREPRISE ET DIRIGEANT
n° AP407850

SAS LOMBARD & GUERIN GESTION
16 AVENUE DES CHATEAUPIEDS
92500 RUEIL MALMAISON

Attestation d'assurance de Responsabilité Civile

Paris, le 26 avril 2024

Generali Iard atteste que le contrat d'assurance Responsabilité Civile n°AP407850 garantit :

SAS LOMBARD & GUERIN GESTION
16 AVENUE DES CHATEAUPIEDS
92500 RUEIL MALMAISON

Sont couvertes les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de son activité professionnelle :

- ORGANISATION DE MARCHES, FOIRES, SALONS ET BROCHANTES AVEC PLACEMENT DES EXPOSANTS, MONTAGE ET DEMONTAGE DE STANDS

TABLEAU DES PLAFONDS DES GARANTIES ET DES SOUS LIMITATIONS APPLICABLES EN CAS DE SINISTRE

GARANTIES	MONTANTS
Responsabilité Civile avant Livraison	
Tous dommages corporels, matériels et immatériels confondus	10 000 000 EUR par sinistre
Dont :	
• Tous dommages résultant de la faute inexcusable de l'employeur - accidents du travail - maladies professionnelles	1 500 000 EUR par année d'assurance quel que soit le nombre de victimes
• Dommages matériels et immatériels consécutifs	2 500 000 EUR par sinistre
• Dommages causés aux biens confiés et/ou prêtés (dommages matériels et immatériels consécutifs)	100 000 EUR par sinistre
• Dommages immatériels non consécutifs	350 000 EUR par sinistre

FSUP90 19 / 5 7027 9735

2040 H

1 / 2



Generali Iard, Société anonyme au capital de 94 630 900 euros - Entreprise régie par le Code des assurances - 552 062 663 RCS Paris - IDU ADEME FR232327_03PBRV
Generali Vie, Société anonyme au capital de 341 059 488 euros - Entreprise régie par le Code des assurances - 602 062 481 RCS Paris - IDU ADEME FR232327_03PBRV
Generali Retraite, Société anonyme au capital de 213 541 820 euros - Fonds de Retraite Professionnelle Supplémentaire régie par le Code des assurances - 880 265 418 RCS Paris - IDU ADEME FR232327_03PBRV
Siège social : 2 rue Pilet-Wil - 75009 Paris - Sociétés appartenant au Groupe Generali immatriculées sur le registre italien des groupes d'assurances sous le numéro 026



RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

LISTE DES COMMERCANTS ABONNES AU 31/12/2023

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

Centre

Nom	Marché	Activité commercial
ACAR ALI	GIVORS Centre	Prêt à porter
ADEGOKE Michel	GIVORS Centre	Maroquinerie
AGOUDJIL Boumaraf	GIVORS Centre	Traiteur oriental
AKTEPE Ali	GIVORS Centre	Confection femme
AMADOR	GIVORS Centre	Fromager
AMEUR RABAH	GIVORS Centre	Primeur
AMINE PRIMEUR	GIVORS Centre	Fruits & Leg
AUTHIER Sylviane	GIVORS Centre	Producteur fruits et légumes
AZULAI Jean Baptiste	GIVORS Centre	Pâtissier
BAIKAICHE Abdelkrim	GIVORS Centre	Prêt à porter
BAIKECHE Amar	GIVORS Centre	Prêt à porter
BAIKECHE Mohamed	GIVORS Centre	Chaussures
BELABASS Mourad	GIVORS Centre	Bazar
BENREDJEM Makhouf	GIVORS Centre	Lingerie
BENSALEM Zahir	GIVORS Centre	Bazar
BENSLIMANE	GIVORS Centre	Epices
BENSOUNA Abdel Karim	GIVORS Centre	Confection enfant
BERTHET PHILIPPE	GIVORS Centre	Volaitier
BIBIMOUNE Larbi	GIVORS Centre	Rideaux
BONNARD Gilles	GIVORS Centre	Livres
BOUAZA	GIVORS Centre	Galette
BRAHIMI Abdelouhab	GIVORS Centre	Epices, Fruits et légumes secs, Olives
BRAHMI Fares	GIVORS Centre	Primeur fruits et légumes
BRAHMI Farid	GIVORS Centre	Fruits et légumes
BRAHMI Lounes	GIVORS Centre	Prêt à porter
BRAHMI Omar	GIVORS Centre	Fruits et légumes
BRAHMI Rachid - KRS	GIVORS Centre	Fruits et légumes
BRAHMI Sarah	GIVORS Centre	Fruits et légumes
BUISSONNET Alex	GIVORS Centre	Bijoux
CELIKOZ Bunyamin	GIVORS Centre	Epices Fraîches
CHAHED Ahmed	GIVORS Centre	PAP femmes
CHATAIGNON David	GIVORS Centre	Produits fermiers
CHATER Amar	GIVORS Centre	Biscuits
CHELAGHA Samir	GIVORS Centre	Jouets, bazar

CHERIFI Abdelkrim	GIVORS Centre	Boucher halal
CHEVROT Frédéric - GAEC CHEVROT ET FILS	GIVORS Centre	Arboriculteur
CINAR NIHATT	GIVORS Centre	PAP femmes
CLOCQ Sonia	GIVORS Centre	Bonneterie
DEHAK Karim	GIVORS Centre	PAP femmes et hommes
DEHIMI Sofiane	GIVORS Centre	Pizzeria, sandwicherie
DIOUF N'Diaga	GIVORS Centre	Maroquinerie
DJEDDOU Amara	GIVORS Centre	Tissus
DUTHEL JACQUELINE CHANTAL	GIVORS Centre	Matelas
DYNASTIE DISTRIBUTION	GIVORS Centre	Gateaux
DYNASTIE DISTRIBUTION STAND 2	GIVORS Centre	Fruits & Leg
EL BAYAD Elaid	GIVORS Centre	Fruits & Leg
EL BOUMI M'hamed	GIVORS Centre	Prêt à porter
EL MOUTAWALLI Omar	GIVORS Centre	bijoux
EL YAGOUBI Imrane	GIVORS Centre	Téléphonie
ELHARCHE Abdellah	GIVORS Centre	Outilsage
FARES Mohamed Ameziane	GIVORS Centre	Vêtements enfants
FAURE Eric	GIVORS Centre	Apiculteur
GARCIA Joel	GIVORS Centre	Hygiène
GEMBOUR Amar	GIVORS Centre	Toiles cirées
Geoffroy PETRIS (VALETTE)	GIVORS Centre	Boucher, charcutier
GEORGES JOELLE	GIVORS Centre	Oiseaux
GLEVAREC jacky et yves	GIVORS Centre	Fromager
GUDET David	GIVORS Centre	Producteur fruits et légumes
GUESMIA Khaled	GIVORS Centre	Rôtisserie
HADJ Foudil	GIVORS Centre	Sportwear
HAMCHAOUI Cherif	GIVORS Centre	Boucher
HASSEN Hana (Sport Mode)	GIVORS Centre	Baskets
HERROU Stephane	GIVORS Centre	Jouets, bazar
HEUSSNER VINCENT	GIVORS Centre	Restauration
JAAFAR Mouez	GIVORS Centre	Lingerie - bazar
JABIL Rachid	GIVORS Centre	Hygiène
KAYA Kurtulus	GIVORS Centre	Confection femme
KAYA Mutlu	GIVORS Centre	Prêt à porter
KAYA Talha	GIVORS Centre	Confection enfant
KEBE Serigne	GIVORS Centre	Maroquinerie
KEMOUN	GIVORS Centre	Olives
KERDULJ Branislav	GIVORS Centre	Fromager

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

KESKIN Elvan	GIVORS Centre	Confection enfant
KESKIN MURAT	GIVORS Centre	Confection enfant
KHADIRI Abdellah	GIVORS Centre	Téléphonie
KUDDOUS Ali	GIVORS Centre	Téléphonie
LAHYANI Gilbert	GIVORS Centre	Confection femme
LAMOUCHEI Brahim	GIVORS Centre	Cosmétiques
LAMOUCHEI Lofti	GIVORS Centre	Prêt à porter
LARAFI Fathy	GIVORS Centre	Confection femme
LEPAPE PATRICK	GIVORS Centre	Matelas
LYONNET André	GIVORS Centre	Boucher
MESSAOUD KHELOUF Fayçal	GIVORS Centre	Chaussures
MEZIANI WAHID	GIVORS Centre	Poulet rôti
Mme FRECON	GIVORS Centre	Légumes
NAJMATI Hocine	GIVORS Centre	Menthe - coriandre
NAKACHE Monique	GIVORS Centre	Chaussures
NDIAYE Moktar	GIVORS Centre	Maroquinerie
NICOLLET Eric	GIVORS Centre	Charcutier - Traiteur
NOEL patrick	GIVORS Centre	Confection femme
OKBA Ridha	GIVORS Centre	Chaussures femme
OUKOUKES Hacene	GIVORS Centre	Fruits & Leg
OUNOUGHU Messaoud	GIVORS Centre	Prêt à porter
SAFIYA - KISAKAYA Batuhan	GIVORS Centre	Prêt à porter
SEHIL Hacène	GIVORS Centre	Jouets, bazar
SLIMANI Brahim	GIVORS Centre	Fruits & Leg
TALIDI Mohamed	GIVORS Centre	PAP femmes
TANDIAN Oumar	GIVORS Centre	Maroquinerie
TAZ CREATION	GIVORS Centre	Fruits & Leg
TESTARD Elie	GIVORS Centre	Bazar
TUMASYAN SIMON	GIVORS Centre	Confection femme
VERDELHAN Rémy	GIVORS Centre	Apiculteur
YACOUBI	GIVORS Centre	Galette

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

Vernes

Nom	Marché	Activité commercial
AGOUDJIL Boumaraf	GIVORS Vernes	Traiteur oriental
AMINE PRIMEUR	GIVORS Vernes	Fruits & Leg
BRAHMI Farid	GIVORS Vernes	Fruits & Leg
BRAHMI Omar	GIVORS Vernes	Fruits & Leg
CHOUKI OUALID	GIVORS Vernes	Soldeur linge de maison
DEGRANGE Jean François	GIVORS Vernes	Maraîcher
DEHIMI Sofiane	GIVORS Vernes	Pizzeria, sandwicherie
DEKHIL NOURA	GIVORS Vernes	Galette
DJOUDI Farouk	GIVORS Vernes	Confection enfant
EL MOUTAWALLI Omar	GIVORS Vernes	Bijoux
ES SAFI	GIVORS Vernes	Bazar
GUESMIA Khaled	GIVORS Vernes	Rôtisserie
HAMCHAOUI Cherif	GIVORS Vernes	Boucher
HAOUCHE Mohamed	GIVORS Vernes	Confection
KAYA Kurtulus	GIVORS Vernes	Confection femme
KIZILTOPRAK Ramis	GIVORS Vernes	Fruits et légumes

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

TABLEAU DE FREQUENTATION PAR TENUE DE MARCHE DES VOLANTS

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

Centre

Date	Volants
31/12/2023	12
29/12/2023	16
27/12/2023	8
24/12/2023	19
22/12/2023	17
20/12/2023	10
17/12/2023	23
15/12/2023	19
13/12/2023	16
10/12/2023	23
08/12/2023	10
06/12/2023	13
03/12/2023	16
01/12/2023	0
29/11/2023	9
26/11/2023	20
24/11/2023	15
22/11/2023	13
19/11/2023	28
17/11/2023	21
15/11/2023	19
12/11/2023	22
10/11/2023	20
08/11/2023	16
05/11/2023	15
03/11/2023	15
01/11/2023	9
29/10/2023	15
27/10/2023	19
25/10/2023	12
22/10/2023	21
20/10/2023	0
18/10/2023	9
15/10/2023	27
13/10/2023	16
11/10/2023	11
08/10/2023	30
06/10/2023	26
04/10/2023	11
01/10/2023	25
29/09/2023	18
27/09/2023	11
24/09/2023	29
22/09/2023	17
20/09/2023	9

25/06/2023	18
23/06/2023	27
21/06/2023	13
18/06/2023	26
16/06/2023	27
11/06/2023	28
09/06/2023	23
07/06/2023	15
04/06/2023	18
02/06/2023	27
31/05/2023	18
28/05/2023	20
26/05/2023	19
24/05/2023	9
21/05/2023	30
19/05/2023	30
17/05/2023	18
14/05/2023	7
12/05/2023	24
10/05/2023	17
07/05/2023	8
05/05/2023	27
03/05/2023	10
30/04/2023	22
23/07/2023	20
21/07/2023	6
19/07/2023	12
16/07/2023	20
14/07/2023	21
12/07/2023	8
09/07/2023	22
07/07/2023	24
05/07/2023	14
02/07/2023	26
30/06/2023	4
28/06/2023	3
25/06/2023	18
23/06/2023	27
21/06/2023	13
18/06/2023	26
16/06/2023	27
11/06/2023	28
09/06/2023	23
07/06/2023	15
04/06/2023	18
02/06/2023	27
31/05/2023	18
28/05/2023	20

17/09/2023	28
15/09/2023	23
13/09/2023	8
10/09/2023	24
08/09/2023	22
06/09/2023	14
03/09/2023	21
01/09/2023	16
30/08/2023	13
27/08/2023	10
25/08/2023	11
23/08/2023	6
20/08/2023	19
18/08/2023	11
16/08/2023	11
13/08/2023	16
11/08/2023	13
09/08/2023	13
06/08/2023	18
03/08/2023	0
02/08/2023	11
30/07/2023	15
28/07/2023	9
26/07/2023	11
28/04/2023	24
26/04/2023	13
23/04/2023	21
19/04/2023	17
16/04/2023	17
14/04/2023	22
12/04/2023	15
09/04/2023	16
07/04/2023	21
05/04/2023	10
02/04/2023	2
31/03/2023	10
29/03/2023	11
26/03/2023	12
24/03/2023	10
22/03/2023	26
19/03/2023	13
17/03/2023	10
15/03/2023	11
12/03/2023	16
10/03/2023	8
08/03/2023	3
05/03/2023	12
03/03/2023	13

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

01/03/2023	8
26/02/2023	13
24/02/2023	7
22/02/2023	3
19/02/2023	15
17/02/2023	17
15/02/2023	10
12/02/2023	18
10/02/2023	16
08/02/2023	13
05/02/2023	17
03/02/2023	14
01/02/2023	8
29/01/2023	10
27/01/2023	5
25/01/2023	5
22/01/2023	11
20/01/2023	10
18/01/2023	7
15/01/2023	3
13/01/2023	15
11/01/2023	3
08/01/2023	15
06/01/2023	9
04/01/2023	7
01/01/2023	11

TOTAL	2327
Moyenne	15,11
Total Mercredi	570
Moyenne Mercredi	11,17
Total Vendredi	795
Moyenne Vendredi	15,58
Total Dimanche	962
Moyenne Dimanche	18,15

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

Vernes

Date	Tickets
28/12/2023	16
21/12/2023	20
14/12/2023	23
07/12/2023	26
30/11/2023	5
23/11/2023	22
16/11/2023	14
26/10/2023	19
12/10/2023	27
05/10/2023	27
28/09/2023	20
21/09/2023	8
14/09/2023	18
07/09/2023	15
31/08/2023	7
24/08/2023	6
17/08/2023	8
10/08/2023	6
03/08/2023	3
27/07/2023	5
20/07/2023	12
13/07/2023	17
06/07/2023	18
29/06/2023	9
22/06/2023	16

15/06/2023	24
08/06/2023	24
01/06/2023	17
25/05/2023	22
18/05/2023	25
11/05/2023	15
04/05/2023	22
27/04/2023	18
20/04/2023	17
13/04/2023	17
06/04/2023	20
30/03/2023	12
23/03/2023	15
16/03/2023	21
09/03/2023	15
02/03/2023	14
23/02/2023	10
16/02/2023	9
09/02/2023	14
02/02/2023	10
26/01/2023	11
19/01/2023	4
12/01/2023	18
05/01/2023	11

TOTAL	752
Moyenne	15,34

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

COMPTE DE RESULTAT

2023

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

COMPTE DE RESULTAT	Givors			
2023 (en €)	déc-22	déc-23	Evolution	% évolution
CA marchés	122 659,92	98 999,57	-23 660,35	-19%
CA publicité marchés (cut off)			0,00	#DIV/0!
CA publicité marchés			0,00	#DIV/0!
CA EDF refacturé marchés			0,00	#DIV/0!
Total CA marchés	122 659,92	98 999,57	-23 660,35	-19%
Avoirs COVID 19	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
CA divers	1 775,00	3 751,67	1 976,67	111%
TOTAL PRODUCTION	124 434,92	102 751,24	-21 683,68	-17%
Redevance	46 000,00	46 000,00	0,00	0%
Indemnité à percevoir				
Achats matières et approvisionnement			0,00	#DIV/0!
Enlèvement et traitement des ordures	89,44	245,70	156,26	175%
EDF, Eau, Gasoil, Essence	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
Entretien et réparation, petit matériel, location matériel	-769,20		769,20	-100%
Publicité	150,00	1 712,84	1 562,84	1042%
Autres achats et charges externes	2 955,92	3 765,21	809,29	27%
Coût de personnel direct des marchés	44 497,75	48 571,01	4 073,26	9%
Coût de personnel direction opérationnelle des marchés	7 805,87	2 216,70	-5 589,17	-72%
Dotation aux amortissements	9 391,10	9 391,10	0,00	0%
Dotation aux provisions, pertes et profits		1 001,50	1 001,50	#DIV/0!
Plus ou moins-values de cession			0,00	#DIV/0!
Provisions, pp exceptionnelles et hors exploitation		60,00	60,00	#DIV/0!
Taxes	692,05	167,63	-524,42	-76%
Assurances	2 700,44	796,34	-1 904,10	-71%
Frais généraux et autres coûts répartis	15 669,09	4 204,78	-11 464,31	-73%
Charges financières sur emprunts et capitaux mis en œuvre			0,00	#DIV/0!
Impôts			0,00	#DIV/0!
TOTAL CHARGES	129 182,46	118 132,81	-11 049,65	-9%
RESULTAT DE LA GESTION DES MARCHES	-4 747,54	-15 381,57	-10 634,03	224%

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

RESULTATS SYNTHETIQUES DE LA DSP DEPUIS 2019

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

	2019	2020	2021	2022	2023
CA marchés	29 466	53 342	72 553	122 669	98 999
Avoirs COVID		- 16 890			
CA divers				1 775	3 751
Total CA	29 466	36 452	72 553	124 434	102 751
Redevance	23 000	46 000	46 000	46 000	46 000
Indemnités COVID		- 30 764			
Charges	22 613	47 081	73 262	83 182	73 132
Résultats	- 16 148	- 25 864	- 46 713	- 4 747	- 15 381
Pertes cumulées	- 16 148	- 42 012	- 88 725	- 93 472	- 108 853

La date de publication de l'acte est celle de réception par la préfecture du Rhône

Envoyé en préfecture le 06/12/2024

Reçu en préfecture le 06/12/2024

Publié le



ID : 069-216900910-20241205-DEL20241205_23-DE