

**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024**

**I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024**

| Taxes                                     | Bases d'imposition effectives 2023<br>1 | Taux de référence 2024<br>2 | Taux plafonds 2024<br>3 | Bases d'imposition prévisionnelles 2024<br>4 | Produits référence (col. 4 x col. 2) 2024<br>5 | Taux votés 2024<br>6 | Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2024<br>7 |
|---|---|-----------------------------|-------------------------|--|--|----------------------|---|
| Taxe foncière bâtie (TFB)                 | 23 835 205                              | 35,53                       | 92,68                   | 24 706 000                                   | 8 778 042                                      |                      |   |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           | 63 295                                  | 62,27                       | 107,20                  | 63 400                                       | 39 479   |                      |   |
| Taxe d'habitation (TH)                    | 783 623                                 | 18,68                       | 51,33                   | 567 700                                      | 106 046  |                      |   |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>>                                     | >>>                         | >>>                     | >>>  | >>>  |                      |   |
| Total                                     |   |                             |                         |  | <b>8 923 567</b>                               |                      |   |

| Taxe                                   | Bases d'imposition effectives 2023 | Taux de référence de TH 2024 | Taux de majoration 2023 | Bases d'imposition prévisionnelles 2024 | Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2024 | Taux de majoration voté 2024 | Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2024) |
|--|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|---|--|------------------------------|---|
| Majoration de taxe d'habitation (MTHS) | >>>                                | >>>                          | >>>                     | >>>                                     | >>>  | >>>                          |   |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

| Taxes                                     | Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) |   | Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10 | Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée. | Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2024, cochez la case <input type="checkbox"/> |
|---|--|---|--|---|--|
|   | 8  | 9 |  |   |  |
| Taxe foncière bâties (TFB)                | Produit total souhaité   |   |  |   |  |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           | <input type="text"/>   | = |  |   |  |
| Taxe d'habitation (TH)                    | <b>8 923 567</b>   |   |  |   |  |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | Produit total de référence (total colonne 5)                     |   |  |   |  |

**II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024**

| TVA | IFER / PYLÔNES | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total 11  |
|-----|----------------|--------|-------|----------------------------|-------|-------|---------------------------------|-----------|
|     | 162 905        |        |       | 716 987                    | 0     | 781   | 2 036 655                       | 2 917 328 |

**III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024**

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | + | Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) | = | Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2024 |
|   |   | <b>2 917 328</b>  |   |   |

À LYON

Le 07 MARS 2024

Pour la Direction des Finances publiques,  
 PASCAL ROTHE  
 DIRECTEUR REG. DES FINANCES

Le

Pour la Préfecture,

Le

Pour la Commune,

**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024**

**IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

**1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS**

**Taxe foncière bâtie :**

|  |                |
|--|----------------|
| a. Personnes de condition modeste          | <b>9 248</b>   |
| b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte    | <b>225 957</b> |
| c. Locaux industriels                      | <b>468 090</b> |
| d. Logements sociaux : exo de longue durée | <b>11 529</b>  |

**Taxe foncière non bâtie**

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| <b>Taxe d'habitation :</b>     | <b>2 163</b> |
| a. Dotation pour perte de THLV |              |
| b. Mayotte                     | >>>          |

**Cotisation foncière des entreprises :**

|  |     |
|--|-----|
| a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire | >>> |
| b. Base minimum                                      |     |
| c. Locaux industriels                                |     |
| d. Autres allocations                                |     |

**2. BASES EXONÉRÉES**

**Taxe foncière bâtie :**

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| a. Par le conseil municipal |                  |
| b. Par la loi               | <b>3 677 742</b> |

**Taxe foncière non bâtie :**

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| a. Par le conseil municipal      |              |
| b. Par la loi (terres agricoles) | <b>8 552</b> |
| c. Par la loi (autres)           |              |

**Cotisation foncière des entreprises**

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| a. Par le conseil municipal |  |
| b. Par la loi               |  |

**3. BASES DE TAXE D'HABITATION**

|   |                |
|---|----------------|
| a. Résidences secondaires et assimilées | <b>567 700</b> |
| b. Logements vacants soumis à la THLV   | >>>            |
| c. Bases dégrévées hors locaux vacants  | <b>237 193</b> |
| d. Bases dégrévées locaux vacants       |                |
| e. Bases dégrévées majo THS             |                |

**4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES**

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| a. Éoliennes et hydroliennes        |                |
| b. Centrales électriques            |                |
| c. Centrales photovoltaïques        |                |
| d. Centrales hydrauliques           |                |
| e. Centrales géothermiques          |                |
| f. Transformateurs électriques      |                |
| g. Stations radioélectriques        |                |
| h. Installations gazières et autres |                |
| i. Taxe sur les pylônes             | <b>162 905</b> |

**5. RÉFORMES FISCALES**

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| a. TVA prév. (compensation TH) | >>>             |
| b. TVA prév. (comp. CVAE)      | <b>0</b>        |
| c. Coefficient correcteur      | <b>1,220270</b> |
| d. Taux FB commune 2020        | <b>24,50</b>    |
| e. Taux FB département 2020    | <b>11,03</b>    |

**6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX**

**6.1. TAUX PLAFONDS**

| Taxes                                     | Taux moyens communaux de 2023 au niveau : |                  | Taux plafonds de 2024 | Taux des EPCI de 2023 | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2024 (col. 13 - col. 14) |
|---|---|------------------|-----------------------|-----------------------|---|
|   | national 11                               | départemental 12 |                       |                       |   |
| Taxe foncière bâtie (TFB)                 | <b>37,07</b>                              | <b>31,29</b>     | <b>92,68</b>          | >>>                   | <b>92,68</b>  |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           | <b>42,88</b>                              | <b>36,26</b>     | <b>107,20</b>         | >>>                   | <b>107,20</b>   |
| Taxe d'habitation (TH)                    | <b>16,83</b>                              | <b>20,53</b>     | <b>51,33</b>          |                       | <b>51,33</b>  |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>>                                       | >>>              | >>>                   | >>>                   | >>>   |

**6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE**

|   |     |
|---|-----|
| <b>Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2023 au niveau :</b> |     |
| a. National   | >>> |
| b. Communal   | >>> |
| <b>Taux maximum :</b>   |     |
| a. Taux communal majoré à ne pas dépasser                           | >>> |
| b. Taux maximum de la majoration spéciale                           | >>> |

**6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle...**

|  |     |
|--|-----|
| a. ...la diminution sans lien a été appliquée                    | >>> |
| b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés | >>> |

**6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH**

|                             |              |
|-----------------------------|--------------|
| a. Tx moy.75% départemental | <b>14,86</b> |
| b. Taux maximum de la majo  | >>>          |

|   |              |
|---|--------------|
| <b>Taux de CFE perçue en 2023 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique</b> | <b>28,62</b> |
|---|--------------|