



Annexe 1 à la convention

Rénovation énergétique globale d'un bâtiment tertiaire de Givors en vue de la création d'une structure petite enfance et d'un espace dédié à l'accueil des jeunes adultes

La présente annexe a pour objet de préciser les caractéristiques techniques du projet afin d'en faciliter la prise en charge.

Caractéristiques techniques du projet

Etablissement concerné : Crèche 48 berceaux

Projet concerné : Le projet Baty+ concerne uniquement la rénovation énergétique la restructuration complète d'un bâtiment acquis par la ville, afin d'y aménager une crèche de 48 berceaux ainsi que des locaux dans le domaine de la santé.

Interventions énergétiques du scénario retenu :

- Isolation extérieure des murs
- Complément d'isolation des combles
- Isolation des murs sur locaux non chauffés
- Remplacement des menuiseries extérieures
- Raccordement au réseau de chaleur urbain
- VMC double flux
- Eclairage LED
- Ballons ECS instantanés électriques

Gain énergétique du scénario retenu : 63 % (énergie finale)

Coût travaux retenu : 1 962 550 €HT (Source : fichier DCE ESTIMATION PREVISIONNELLE TRAVAUX, montant lot 1 et curage-désamiantage non retenus dans l'estimation)

Phase d'avancement du projet : CHANTIER

Phases prévues pour le commissionnement : AOR / PRE-EXPOITATION

Durée estimée du commissionnement : environ 2 ans

