



Envoyé en préfecture le 04/04/2023
Reçu en préfecture le 04/04/2023
Publié le
ID : 069-216900910-20230331-DEL20230331_11-DE

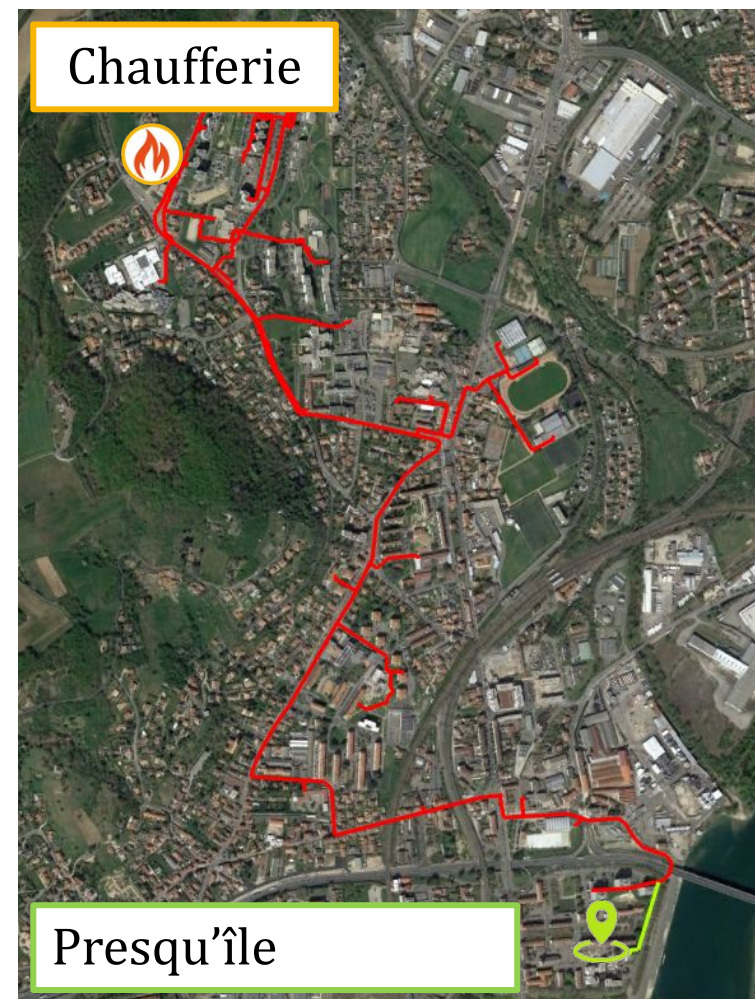


**Délégation de service public chauffage urbain
Réseau de chaleur de Givors**

**Proposition de raccordement
au réseau de chaleur de Givors**

Le réseau de chaleur de Givors

- Une chaufferie entièrement **renovée et modernisée en 2020** équipée d'une chaudière biomasse de **4,2 MW** et d'un **condenseur thermodynamique de 1,1 MW**.
- Un réseau de distribution de près de **9 km** qui s'étend du quartier des Vernes au Rhône.
- **37 sites** raccordés.
- Un suivi en **temps réel** de l'ensemble des installations.



Les avantages du réseau de chaleur



Techniques :

- Continuité de service assurée par la redondance des équipements installés en chaufferie
- Suppression de l'usage du gaz naturel sur site
- Suivi précis des consommations grâce au système de télé-relève mis en place



Financiers :

- Un tarif stable et maîtrisé
- Une TVA réduite à 5,5%



Environnementaux :

- Production de chaleur assurée à 75% par de l'énergie bois locale
- Label écoréseau de chaleur

La tarification du réseau de chaleur

- Le tarif du Service est composé de 2 termes :
 - une part variable (R1, en €HT/MWh) fonction de l'énergie consommée par l'Abonné :

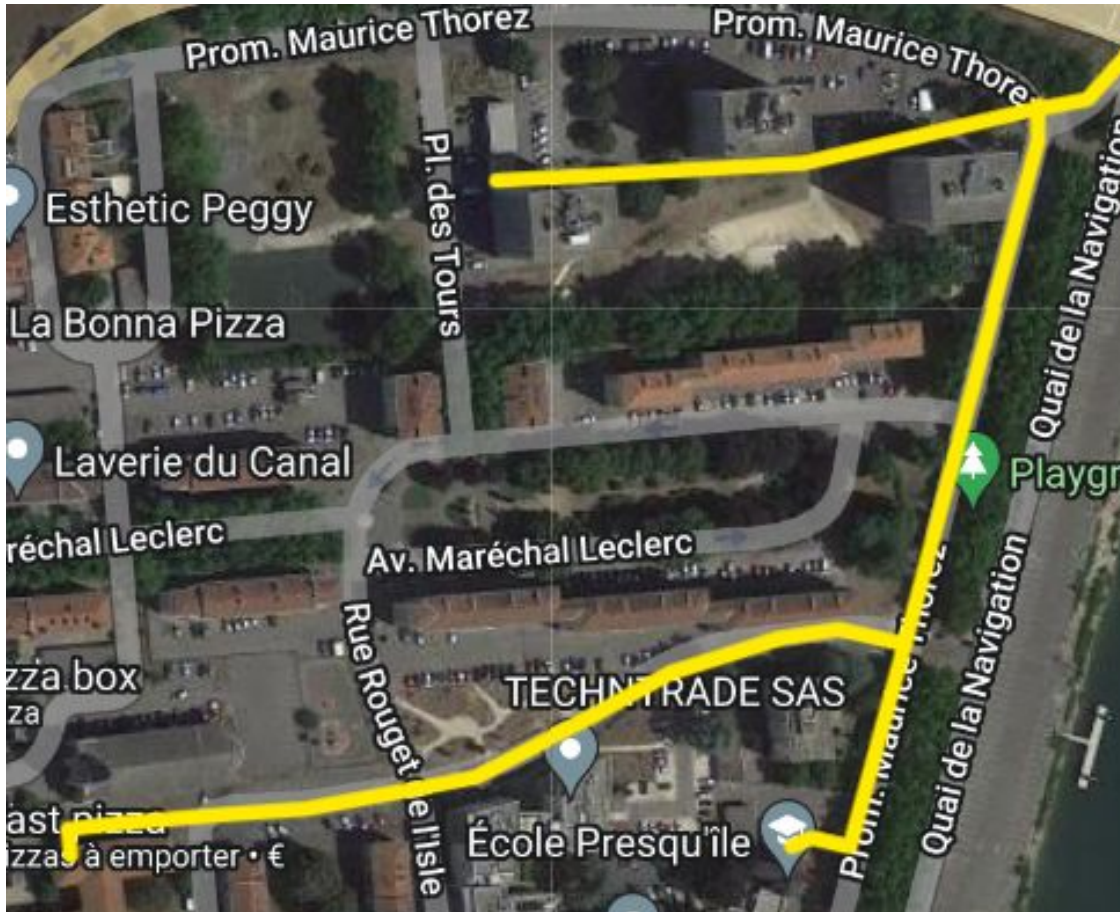
$$R1 = 51,79 \text{ € HT (valeur Janvier 2023) x MWh consommé}$$

- une part abonnement (R2 , en €HT/kW), fixe, fonction de la puissance souscrite (chaleur) qui se décompose comme suit :
 - R21 : coût de l'énergie électrique utilisée mécaniquement et nécessaire pour assurer la livraison de chaleur,
 - R22 : coût des prestations de conduite, de petit entretien, des frais fixes administratifs nécessaires pour assurer la livraison de chaleur,
 - R23 : coût des dépenses de GER nécessaires pour assurer la livraison de chaleur,
 - R24 : coût des investissements, frais de financement compris pour la réalisation des ouvrages nécessaires pour assurer la livraison de chaleur,
 - R24_{SUB} : terme reflétant la réduction des coûts engendrés par les subventions obtenues.

$$R2 = 54,34 \text{ € HT (valeur Janvier 2023) x nombre de kW souscrit}$$

Votre raccordement au réseau de chaleur

- Longueur du raccordement Tours Thorez => Ecole : ≈ 300 ml
- Longueur du raccordement => Crèche : ≈ 215 ml



Coût total des travaux pour IDEX :

642 973 € HT

Réseaux, tubes et VRD

2 postes de livraison en Presqu'île

3 postes sur les écoles Wallon et Liauthaud

Raccordement aux réseaux secondaire

Etudes et Maitrise d'oeuvre

Coordination sécurité du chantier

Hypothèses et coûts de raccordements

Envoyé en préfecture le 04/04/2023
Reçu en préfecture le 04/04/2023
Publié le
ID : 069-216900910-20230331-DEL20230331_11-DE

Givors par idex

	Puissance souscrite kW	Coûts des travaux € HT	CEE valorisés et déduits des DR	Droits de raccordement proposés hors CEE € HT	Droits de raccordement proposés incluant la valorisation de CEE € HT	Droits de raccordement proposés incluant la valorisation de CEE € TTC
Ecole Presqu'île	100	252,319	49,500	112,926	67 926	74,719
Crèche	80	209,754	49,500	144,855	99 855	109,841
Annexe Wallon	15	59,700	49,500	45,000	0	0
Gymnase Liauthaud	25	59,700	49,500	45,000	0	0
Restaurant Scolaire Liauthaud	25	61,500	49,500	45,000	0	0
		642 973		392 781	167 781	184 560

Taux de TVA applicable aux droits de raccordement : 10%

Hypothèses de factures annuelles

Envoyé en préfecture le 04/04/2023
Reçu en préfecture le 04/04/2023
Publié le
ID : 069-216900910-20230331-DEL20230331_11-DE

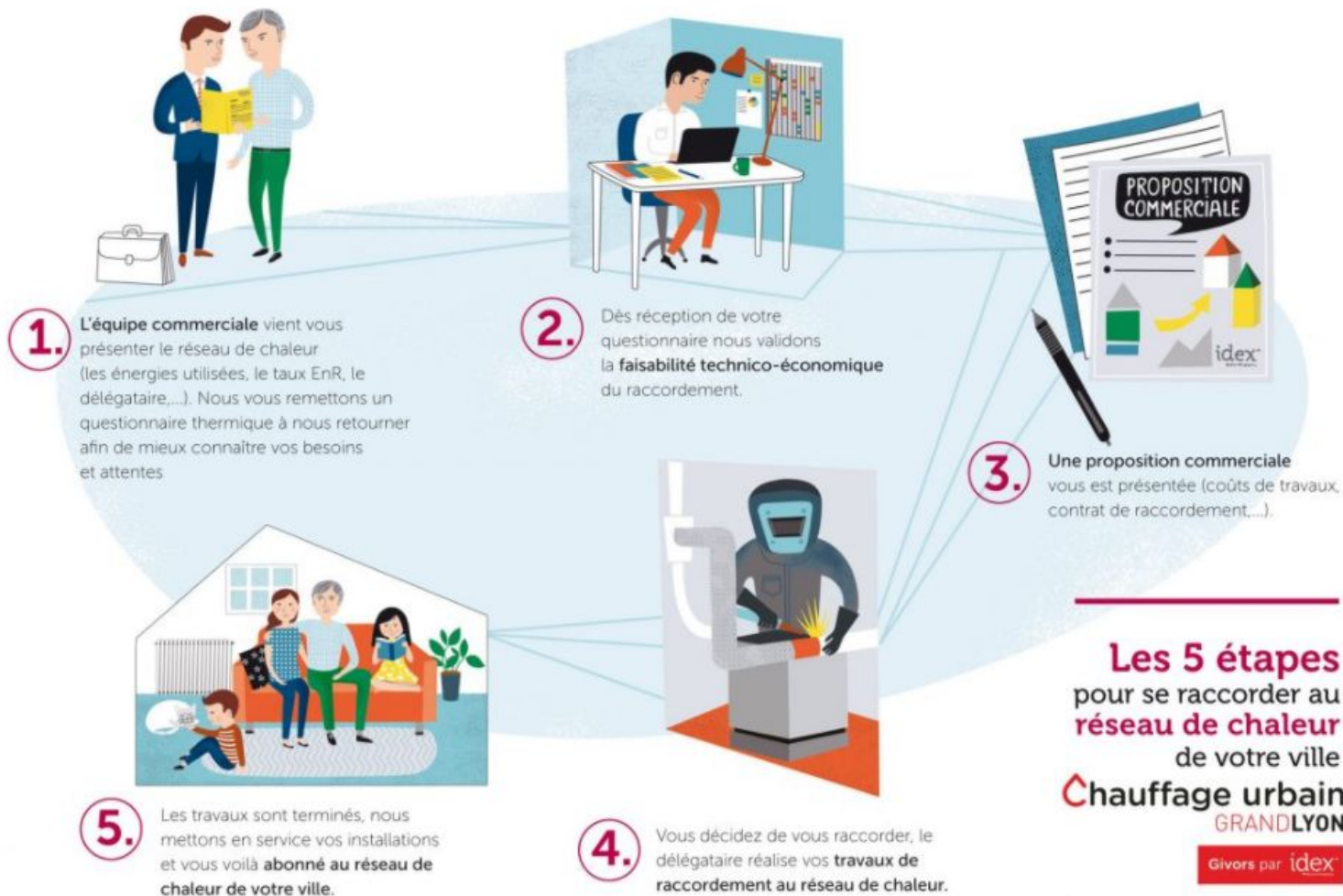
Givors par idex

	Puissance souscrite kW	Consommation annuelle MWh	Facture R1 annuelle € TTC	Facture R2 annuelle € TTC	Facture annuelle Chauffage € TTC
Ecole Presqu'île	100	250	13,660	5,733	19,392
Crèche	80	300	16,392	4,586	20,978
Annexe Wallon	15	30	1,639	860	2 499
Gymnase Liauthaud	25	40	2,186	1,433	3,619
Restaurant Scolaire Liauthaud	25	40	2,186	1,433	3,619

Tarifs Janvier 2023 - R1 : 51,79€ HT/MWh et R2 : 54,34€ HT/kW

Taux de TVA applicable sur la totalité de la facturation réseau de chaleur : 5,5%

Rappel : les 5 étapes pour se raccorder



Informations complémentaires

- Plus d'informations sur le site web du réseau de chaleur de Givors et les réseaux sociaux :

<https://chauffageurbain.givors.grandlyon.com/web/p>

<https://twitter.com/ChauffUrbainGiv>

<https://www.facebook.com/ChauffageUrbainGivors/>

- Votre interlocuteur :



- Emilie Patin
- Responsable Grands Projets - Direction Régionale Auvergne-Rhône-Alpes
- Tel : 06 58 72 60 12 / Courriel : emilie.patin@idex.fr